



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Superintendência de Planejamento Urbano

ATA DA 8ª REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
DE PARANAGUÁ – COMDUP

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 05 DE MARÇO DO ANO DE 2020

Ao quinto dia do mês de março do ano de 2020 (dois mil e vinte) às 8h45min (oito horas e quarenta e cinco minutos) reuniram-se na sala de reuniões do Gabinete do Sr. Exmo. Prefeito de Paranaguá, Marcelo Elias Roque, os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano de Paranaguá – COMDUP, eleitos conforme decreto nº 1.467/2019, que assinaram a lista de presença, anexa à presente Ata, na qual constam as respectivas instituições que representam. A reunião foi acompanhada por uma repórter e um cinegrafista da TVCI, que filmou alguns momentos da reunião. O Presidente do COMDUP e Secretário Municipal de Urbanismo, Sr. Koiti Cláudio Takiguti, inicialmente colocou em votação a aprovação da Ata da 7ª reunião ordinária, realizada no dia 06 (seis) de fevereiro de 2020 (dois mil e vinte), a qual foi aprovada por unanimidade. Seguindo a pauta proposta, o Sr. Presidente discorreu sobre o andamento da revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado – PDDI, e a importância do COMDUP no processo, um órgão colegiado municipal de política urbana que visa atuar na formulação, elaboração e acompanhamento da política urbana municipal. O presidente comentou sobre a baixa participação popular em algumas das oficinas de leitura comunitária, realizadas entre os dias 11 (onze) a 20 (vinte) de fevereiro, e que as oficinas na área rural foram programadas para o dia 11 (onze) de março nas colônias Quintilha e Maria Luísa. Comentou também sobre a palestra de capacitação técnica do dia 10 (dez) de fevereiro que contou com representantes do Conselho Estadual de Povos Indígenas e Comunidades Tradicionais do Estado do Paraná. A coordenadora da revisão do Plano Diretor, a arquiteta Fabiana Salvador Galesi, avisou aos conselheiros as novas datas e locais das reuniões mensais. Para o dia 10 (dez) de março de 2020 (dois mil e vinte), no IFPR, foi programada a apresentação dos estudos temáticos elaborados pelo Grupo de Acompanhamento do PDDI; para o dia 16 (dezesesseis) de março de 2020 (dois mil e vinte) foi programada a compilação das análises, correções e sugestões elaboradas pelos membros representantes de cada secretaria; e para a reunião do dia 17 (dezesete) de março de 2020 (dois mil e vinte) foi programada a apresentação do material a ser levado na 3ª Audiência Pública, a qual está marcada para o dia 25 (vinte e cinco) de março de 2020 (dois mil e vinte), às 19:30, no Santuário Estadual de Nossa Senhora do Rocio. O conselheiro Sr. Luiz Renato Rodrigues da Cunha, representante titular da Universidade Estadual do Paraná (UNESPAR), relatou o interesse em acompanhar os diversos grupos temáticos que compõe o Grupo de Acompanhamento do PDDI. Ficou então combinado a criação de um grupo no aplicativo *WhatsApp* para que os representantes conversem entre si e troquem informações dos trabalhos que estão



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Superintendência de Planejamento Urbano

desenvolvendo. O Presidente citou o projeto executivo para pavimentação da Atilio Fontana, faltando, na fase em que se encontra, apenas os ajustes orçamentários. Comentou também sobre o Plano de Ordenamento Viário que já está com o diagnóstico concluído e a possibilidade futura de um plano planialtimétrico/cadastral abrangendo toda a Ilha dos Valadares. O Presidente continuou com a questão da regularização fundiária e as ocupações irregulares em áreas de fragilidade ambiental. Conforme o levantamento a partir de técnicas de geoprocessamento, estima-se que na área urbana de Paranaguá existam cerca de 8.500 (oito mil e quinhentas) habitações situadas abaixo da cota de 2 (dois) metros, ou seja, em terrenos passíveis a alagamentos. Continuou explicando que o município carece de locais para realocar as famílias e que o loteamento denominado "José Baka" poderá servir de área para este fim. O conselheiro Sr. Luiz Renato Rodrigues da Cunha, questionou a qual conselho recai a responsabilidade das questões urbanísticas do município. O Presidente esclareceu que o Conselho Municipal de Urbanismo (CMU) tem competência, conforme o decreto nº 685/2018, para intervir em todas as etapas do processo de planejamento do município, para analisar e propor medidas de concretização de políticas setoriais, para participar da gestão dos fundos previstos em lei e garantir a aplicação de recursos conforme ações previstas no Plano Diretor, para solicitar ao Poder Público a realização de audiências públicas, debates, conferências e consultas públicas no âmbito de suas competências, para apreciar as sugestões dos conselhos de bairros e encaminhá-las ao Executivo, para analisar e deliberar sobre todas as solicitações de construção de edificações e localização de usos permissíveis. O conselheiro Sr. Luiz Renato Rodrigues da Cunha, comentou sobre os 65 km de ruas que estão sendo asfaltadas no município de Paranaguá e questionou se a companhia de saneamento está se comprometendo em trabalhar em conjunto, com a manutenção e instalação das tubulações subterrâneas, para que não hajam retrabalhos. O presidente argumentou que existe um conselho específico que trata destas questões, o Conselho Municipal de Saneamento Básico (COMSAB).

Sendo assim, não havendo mais informações a serem discutidas a reunião é encerrada às 10h20min (dez horas e vinte minutos), e eu, Andrea Luiza Mazetto Pesch, Superintendente de Planejamento Urbano da Secretaria de Urbanismo deste Município, lavrei a presente Ata que, lida e aprovada, será assinada por mim, pela equipe de apoio, e demais membros do COMDUP.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Superintendência de Planejamento Urbano



Kolti Claudio Takiguti

Presidente

Secretário Municipal de Urbanismo – SEMUR

Equipe de Apoio

Andrea Luiza Mazetto Pesch

Secretária-executiva

Superintendente de Planejamento Urbano – SEMUR



João Paulo do Prado de Castilho Pereira

Coordenador da Câmara Técnica do Conselho Municipal de Urbanismo – CTCMU



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Superintendência de Planejamento Urbano

Plenária

Koiti Claudio Takiguti

Secretário Municipal de Urbanismo – SEMUR

Presidente – COMDUP

Gabriel Guimarães Vale

Ordem dos Advogados do Brasil – OAB

Vice-presidente – COMDUP

Mauro Domingues

Associação Comercial e Agrícola de Paranaguá – ACIAP

Mario Ebres dos Santos

União Municipal das Associações de Moradores de Paranaguá – UMAMP

Hortência Botelho de Oliveira

Associação de Moradores da Vila Marinho

José Avido Pacheco

Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção do Mobiliário e Montagens Industriais de Paranaguá e Litoral – SINTRACOM

David Alves De Araújo Júnior

Sindicato dos Empregados em Empresas de Asseio e Conservação – SIEMACO

Jefferson André Laurindo

Observatório Social de Paranaguá – OSP



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Superintendência de Planejamento Urbano

Wanderley Rodrigues Veiga

Sindicato dos Contabilistas do Litoral Paranaense – SINCOLPAR

Luiz Renato Rodrigues da Cunha

Universidade Estadual Do Paraná – UNESPAR

Lígia Regina de Campos Cordeiro

Secretária Municipal de Saúde – SEMSAP

Ricardo Antunes

Secretário Municipal de Planejamento e Gestão – SEMPLOG

Harrison Camargo

Secretário Municipal de Cultura e Turismo – SECULTUR

Silvio Cesar Loyola

Secretário Municipal de Obras Públicas – SEMOP

João Carlos Silva

Secretário Municipal de Segurança – SEMSEG

Vinicius Yugi Higashi

Secretário Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

Brunna Heloise Marin

Procuradora Geral do Município – PROGEM



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE PARANAGUÁ – COMDUP

8º Reunião do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano de Paranaguá – COMDUP

Lista de Presença – 05/03/2020

Órgão	Representante	Telefone	Assinatura
1 União Municipal das Associações de Moradores de Paranaguá – UMAMP	Unamp.	9 97957355	
2 Associação de Moradores da Vila Marinho			
3 Sindicato dos Trab. nas Ind. da Construção do Mobiliário e Montagens Industriais de Paranaguá e Litoral – SINTRACOM			
4 Sindicato dos Empregados em Empresas de Asseio e Conservação – SIEMACO	Osiel M. Cordeiro	98895 05 11	
5 Sindicato dos Contabilistas do Litoral Paranaense – SINCOLPAR	Wanderley T. Jéia	99978 - 1756.	
6 Associação Comercial Industrial e Agrícola de Paranaguá – ACIAP	FANA VA SPINOLA	99978.252P	
7 Universidade Estadual Do Paraná – UNESPAR	Luiz R. R. Cunha	98470-0117	
8 Ordem Dos Advogados do Brasil/Subseção Paranaguá-PR – OAB)		
9 Observatório Social de Paranaguá – OSP	Jefferson Loureiro	99108 3015	
10 Secretário Municipal de Planejamento e Gestão – SEMPLOG	Ricardo Antunes	41 91202765	
11 Secretário Municipal de Meio Ambiente – SEMMA			
12 Secretário Municipal de Urbanismo – SEMUR	Koiti Claudio Takiguti	999 22-8377	



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE PARANAGUÁ – COMDUP

Lista de Presença – 05/03/2020
8º Reunião do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano de Paranaguá – COMDUP

Órgão	Representante	Telefone	Assinatura
13 Secretário Municipal de Cultura e Turismo – SECULTUR	— — — — —	41-99252-5012	
14 Secretário Municipal de Obras Públicas – SEMOP	Dayo Lima Geral	41-99939-1811	
15 Secretário Municipal de Segurança Pública – SEMSEG			
16 Secretário Municipal de Saúde – SEMSAP	Carla Paula S. Cardoso.	(41) 99294-2238	
17 Procurador Geral do Município – PROGEM	Mathem A. N. Melo	(41) 3420-2769	
18 SEMUR – PMPPGA.	Franziska Grassi	(41) 3420-2747	
19 SEMUR – PMTQUA	Vandrea Funch	(41) 997992598	
20 SEMSEG	SOAK Ombros	(41) 99919139	
21 SEMMA – Meio Ambiente	Aírla Shirouma	(41) 99826-6260	
22 SEMUR – PMPPGA TUCI	Adriana Lopes	(41) 9972-3388	
23 Simone Aguiar	Sempre	(41) 55228.7779	