



IMPLANTAÇÃO GERAL
 ESCALA 1 : 250

LEGENDA

Nº	DESCRIÇÃO	ÁREA
01	CONTROLE DE ACESSO	45,59m²
02	FATURAMENTO / BALANÇA RODOVÁRIA	17,50m²
03	ARMAZÉM DE MATÉRIA PRIMA 01	11.707,14m²
04	ARMAZÉM DE MATÉRIA PRIMA 02	558,76m²
05	PREDIO DA MISTURA 01	420,25m²
06	PREDIO DA MISTURA 02	420,25m²
07	ESTACIONAMENTO DE CAMINHÕES	3.511,91m²
08	CARREGAMENTO À GRANEL 01	802,03m²
09	CARREGAMENTO BIG BAG / SACARIA	293,37m²
10	OFICINA	194,52m²
11	CASA DE COMANDO DA BALANÇA RODOVÁRIA 02	7,50m²
13	GUARITA DE ENTRADA	19,21m²
14	DEPÓSITO DE RESÍDUOS	15,07,05m²
15	REFEITÓRIO VESTIÁRIO	634,94m²
16		

ÁREAS EXISTENTES APROVADAS JUNTO A PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ
 PROCESSO Nº 1984 / 89 = 345,79 + 1.191,35 + 808,80 + 303,00 + 345,79 + 1.362,30 = 4.417,03 m²
 PROCESSO Nº 2937 / 97 = 4.691,00 m²
 PROCESSO Nº 21761 / 98 = 2.589,00 m²
 TOTAL DE ÁREA APROVADA = 11.689,03 m²

ÁREA EXISTENTE SEM APROVAÇÃO
 TOTAL DE ÁREA NÃO APROVADA = 3.117,78 m²

ÁREA EXISTENTE TOTAL
 ÁREA CONSTRUÍDA = 14.776,81m²
 PROJEÇÃO HORIZONTAL = 12.787,70m²
 ÁREA DO LOTE = 28.213,00 m²
 TAXA DE OCUPAÇÃO = 48,22 %
 COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO = 0,52

CONSTRUÇÕES

VÂNIA FOES
ARQUITETA

PROPRIETÁRIO: BR FERTIL S.A. CNPJ: 12.759.873 / 0003-99

RESPONSÁVEL TÉCNICO: VÂNIA P. RODRIGUES FOES CAD: A 11649-3

TÍTULO: IMPLANTAÇÃO GERAL PRONÓIA ÚNICA

DATA: SETEMBRO / 2018 ESCALA: INDICADA DESENHO: PERSPECTIVA ÁREA: 14.776,81m²