



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ**


**Secretaria Municipal de Urbanismo e Gestão Fundiária**

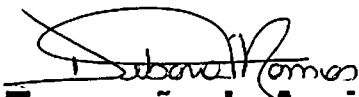
Rua Júlia da Costa, 322 – Centro  
CEP: 83.203-060 / Fone: 41 420-2767 e 3420-2766

## **CERTIDÃO**

CERTIFICO, em cumprimento ao despacho da Sr<sup>a</sup> Secretária Municipal de Urbanismo e Gestão Fundiária, usando das atribuições que lhe confere a Lei Complementar nº 107, de 04 de dezembro de 2009, exarada na petição protocolada sob nº 37.793, de 16 de outubro de 2013, através da qual a Companhia de Desenvolvimento Agropecuário do Paraná – CODAPAR, inscrita no CNPJ sob nº 76.494.459.0001.50, solicita **Certidão de Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo**, certificando ao Instituto Ambiental do Paraná – IAP, que o empreendimento e as atividades a seguir estão em conformidade com a legislação municipal aplicável ao zoneamento, uso e ocupação do solo:

Empreendedor	Companhia de Desenvolvimento Agropecuário do Paraná – CODAPAR
CNPJ	76.494.459.0001.50
Código e descrição da atividade econômica	
CNAE 52.11-7-01 – Armazéns gerais – emissão de warrant	
Endereço	Avenida Gabriel de Lara, nº 1617.
Bairro	Dom Pedro II, no Município de Paranaguá, Est. do Paraná.
cep	83.203-970

De acordo com as informações constantes no aludido processo constatou-se o seguinte: Certificamos que o imóvel constante da Transcrição nº 24.474, cadastrado sob as inscrições imobiliária nº 09.5.33.019.0265.001, 09.5.33.019.0265.002, 09.5.33.019.0265.003, 09.5.33.019.0548.001, situado na Avenida Gabriel de Lara, com as Ruas Francisco Machado, Professor Cleto e Estrada de Ferro, nesta cidade, encontra-se na Z.I.P (Zona de Interesse Portuario), onde atividade com CNAE 52.11-7-01 – Armazéns gerais – emissão de warrant, classificada como comercio e serviço geral de grande porte, que quanto ao grau de adequação é permitido, estando sujeito a apresentação do Estudo de Impacto de Vizinhança – E.I.V; **OBSERVAÇÃO:** 1) Esta certidão tem caráter meramente informativa; 2) Esta certidão não serve como licença e nem autorização para uso e ocupação; 3) Esta certidão não exige o requerente de obter as demais anuências municipais, estaduais e/ou federais exigidas; 4) Esta certidão somente tem validade para fins de licenciamento ambiental perante o órgão ambiental Estadual e Federal, se acompanhado da Consulta Ambiental Prévia Municipal - CAP; Nada mais tendo sido requerido é o que me cumpre certificar do que me reporto e dou fé, Eu,  Eliel Inácio da Silva, digitei a presente certidão, a qual vai assinada pela Sr<sup>a</sup> Secretária de Urbanismo e Gestão Fundiária e pela Sr<sup>a</sup> Diretora do Departamento de Controle de Uso do Solo, aos 05 de novembro de 2013.

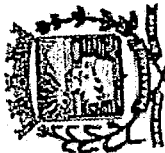


**Débora Temporão de Aguiar Ramos**  
Secretária de Urbanismo e Gestão Fundiária



**Aline Carla de Lima Dias Costa**  
Diretor do Dep. de Controle de Uso do Solo

DAM



*Bas*  
*37798/13*

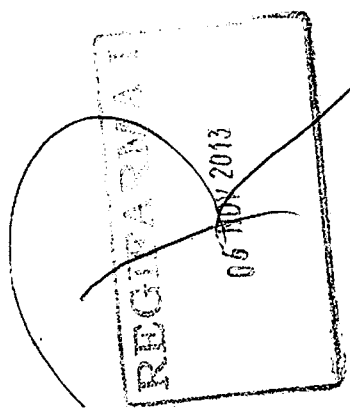
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAGUÁ**  
C.N.P.J.: 76.017.458/0001-15  
Rua: Júlia da Costa, Nº322 - Centro - CEP: 83203060 Paranaguá - PR  
E-mail: paranaguá@paranaguá.pr.gov.br  
Home Page: http://www.paranaguá.pr.gov.br

**D.A.M - Documento de Arrecadação Municipal**

**Nosso Número [16562860090005424]**

**Agência/Cedente: 0259-3 / 57145-8**

Inscrição	Contribuinte	Recebido	Ano	Mês	Tributo	CDA	SP	Parc	Tipo	Vencido	Valor	Acresc.	Total
7649445000150	COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO AGROPECUARIO	2013	0	1131- CERTIDÃO DE CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES	0	0	0	0	Normal	06/12/2013	43,40	0,00	43,40
Totalização:											43,40	0,00	43,40



REGINA M K SAKAKOTO & CIA LTDA  
RU BENTO ROCHA 2303  
Terr. Net-Iso 00014472 Data 06/11/2013  
Correspondente do Banco Bradesco S.A.

**Comprovante de Pagamento**

Data: 06/11/2013 Hora de Brasília: 14:25

Código de barras: 00150.00009 01656.  
286000 90005.424180 2 59030000004340  
Cedente:

Valor do Pagamento: 43,40

Ag. Bradesco: 0048 - PARANAGUA CENTRO  
PACB : 022 - FARMA REGIFARMA-LJ  
4  
NSU: 022568237450 Autenticacao: 608206

GUARDIA BRADESCO  
0800 727 9933

NSU Rede: 115320 Hora Rede: 14:24:41

Autenticação Mecânica