



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO DE PARANAGUÁ – COMDUP

5ª ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA – 07/11/2019

Ao sétimo dia do mês de novembro do ano de 2019 (dois mil e dezenove) às 8h50min (oito horas e cinquenta minutos) reuniram-se na sala de reunião do Gabinete do Sr. Exmo. Prefeito de Paranaguá, os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano de Paranaguá (COMDUP), eleitos conforme decreto nº 1.467/2019, que assinaram a lista de presença na qual constam as respectivas instituições que representam, anexa à presente Ata.

O Sr. Presidente do COMDUP e Secretário Municipal de Urbanismo, Koiti Claudio Takiguti, primeiramente colocou em votação a aprovação da 4ª Ata, referente a reunião ordinária ocorrida no terceiro dia do mês de outubro de 2019 (dois mil e dezenove), a qual foi aprovada por unanimidade.

Seguindo a pauta proposta, o Sr. Presidente relatou o andamento da revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado (PDDI). Listou os representantes dos diversos segmentos que compõe o grupo de acompanhamento do PDDI, como os professores que acompanham as questões de regularização fundiária juntamente às associações de bairros: Roberto Martins de Souza (ITFPR), Marcelo Cunha Varella e Bruno Gasparini (UFPR Campus Litoral). Comentou também a entrega do material da 1ª (primeira) fase do PDDI, denominada "Mobilização", pela empresa *Safra Planejamento* e a 2ª (segunda) Audiência Pública que será realizada na data de 26 (vinte e seis) de novembro de 2019 (dois mil e dezenove).

O conselheiro Sr. Luiz Renato Rodrigues da Cunha, representante titular da Universidade Estadual do Paraná (UNESPAR), propôs que os participantes do grupo de acompanhamento COMDUP/GA participem das reuniões dos demais segmentos organizados. Destacou também o engessamento do PDDI anterior e a necessidade de mudança do cenário para que o município se torne atrativo a novos investimentos gerando novos empregos.

O conselheiro Sr. Amauri Domingues, representante titular da Associação Comercial e Agrícola de Paranaguá (ACIAP), comentou que, segundo a Caixa Econômica Federal (CEF), não existe interesse em novos financiamentos de imóveis em Paranaguá. Destacou ainda a evasão dos núcleos administrativos das empresas que dão suporte ao porto, estabelecendo-se em Curitiba/PR.

O conselheiro Sr. Harrison Camargo, Secretário Municipal de Cultura e Turismo (SECULTUR), comentou sobre a grande discussão porto/cidade e o esquecimento do turismo, o qual gera recursos financeiros que se mantêm no município. Segundo



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO DE PARANAGUÁ – COMDUP

o conselheiro, há a necessidade de cooperação entre iniciativa privada e Prefeitura e aproveitou para solicitar parceria e auxílio da ACIAP para o programa de reestruturação das fachadas dos imóveis localizados na Rua da Praia com novas pinturas. Solicitou também apoio das secretarias de Obras Públicas (SEMOP) e Meio Ambiente (SEMMA) para o melhoramento da infraestrutura da região e fiscalização educativa.


O Sr. Presidente destacou que com a ajuda do conselheiro Amauri Domingues e da ACIAP o município poderá gerar demandas para o Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (IPHAN), que em contrapartida auxiliará em programas dessa natureza.

O conselheiro Sr. Ricardo Antunes, Secretário Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão (SEMPLOG), comentou sobre a necessidade de leis de incentivo para que novos empreendimentos se instalem no município, como isenção de taxas de alvará.

O Sr. Harrison Camargo citou as leis que impossibilitam a execução de música ao vivo e o uso restrito das calçadas que funcionam como impeditivos para novos empreendimentos.

O Sr. Presidente solicitou que as leis problemáticas sejam compiladas pelos representantes da Secretaria Municipal de Cultura e Turismo para serem levadas aos técnicos durante a revisão do PDDI.

Sendo assim, não havendo mais informações a serem discutidas a reunião é encerrada às 10h20min (dez horas e vinte minutos), e eu, Andrea Luiza Mazetto Pesch, Superintendente de Planejamento Urbano da Secretaria de Urbanismo deste Município, lavrei a presente Ata que, lida e aprovada, será assinada por mim, pela equipe de apoio, e demais membros do COMDUP.



Koiti Claudio Takiguti
Presidente

Secretário Municipal de Urbanismo – SEMUR



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO DE PARANAGUÁ – COMDUP

Equipe de Apoio

Andrea Luiza Mazetto Pesch
Secretária-executiva
Superintendente de Planejamento Urbano – SEMUR

João Paulo do Prado de Castilho Pereira
Coordenador da Câmara Técnica do Conselho Municipal de Urbanismo – CTCMU

Plenária:

Koiti Claudio Takiguti
Secretário Municipal de Urbanismo – SEMUR
Presidente – COMDUP

Gabriel Guimarães Vale
Ordem dos Advogados do Brasil – OAB
Vice-presidente – COMDUP

Mauro Domingues
Associação Comercial e Agrícola de Paranaguá – ACIAP

Mario Ebres dos Santos
União Municipal das Associações de Moradores de Paranaguá – UMAMP

Hortência Botelho de Oliveira
Associação de Moradores da Vila Marinho



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO DE PARANAGUÁ – COMDUP

José Avido Pacheco
Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção do Mobiliário e
Montagens Industriais de Paranaguá e Litoral – SINTRACOM

David Alves De Araújo Júnior
Sindicato dos Empregados em Empresas de Asseio e Conservação – SIEMACO
Jefferson André Laurindo
Observatório Social de Paranaguá – OSP

Wanderley Rodrigues Veiga
Sindicato dos Contabilistas do Litoral Paranaense – SINCOLPAR

Luiz Renato Rodrigues da Cunha
Universidade Estadual Do Paraná – UNESPAR

Lígia Regina de Campos Cordeiro
Secretária Municipal de Saúde – SEMSAP

Ricardo Antunes
Secretário Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão – SEMPLOG

Harrison Camargo
Secretário Municipal de Cultura e Turismo – SECULTUR

Silvio Cesar Loyola
Secretário Municipal de Obras Públicas – SEMOP

João Carlos Silva
Secretário Municipal de Segurança – SEMSEG

Vinicius Yugi Higashi
Secretário Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

Brunna Heloise Marin
Procuradora Geral do Município – PROGEM



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE PARANAGUÁ – COMDUP

Lista de Presença – 07/11/2019
5º Reunião do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano de Paranaguá – COMDUP

	Órgão	Representante	Telefone	Assinatura
1	União Municipal das Associações de Moradores de Paranaguá – UMAMP	Mário Ebn dos Santos	99957355	
2	Associação de Moradores da Vila Marinho	Monteiro Botelho	984862165	
3	Sindicato dos Trab. nas Ind. da Construção do Mobiliário e Montagens Industriais de Paranaguá e Litoral – SINTRACOM			
4	Sindicato dos Empregados em Empresas de Asseio e Conservação – SIEMACO	David Alves de Araújo Junior	99874-9162	
5	Sindicato dos Contabilistas do Litoral Paranaense – SINCOLPAR			
6	Associação Comercial Industrial e Agrícola de Paranaguá – ACIAP	ANAIA DOMINGOS	999782529	
7	Universidade Estadual Do Paraná – UNESPAR	Luiz R.R. da Cunha	98430-0217	
8	Ordem Dos Advogados do Brasil/Subseção Paranaguá-PR – OAB			
9	Observatório Social de Paranaguá – OSP			
10	Secretário Municipal de Planejamento e Gestão – SEMPLOG	Ronaldo F. Antonio	41-34022165	
11	Secretário Municipal de Meio Ambiente – SEMMA			
12	Secretário Municipal de Urbanismo – SEMUR	KATIE CLAUDIO TORRES	999228377	



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE PARANAGUÁ – COMDUP

Lista de Presença – 07/11/2019
5º Reunião do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano de Paranaguá – COMDUP

Órgão	Representante	Telefone	Assinatura
13 Secretário Municipal de Cultura e Turismo – SECULTUR	Maria Angélica Perdygn	99131-6466	
14 Secretário Municipal de Obras Públicas – SEMOP			
15 Secretário Municipal de Segurança Pública – SEMSEG			
16 Secretário Municipal de Saúde – SEMSAP			
17 Procurador Geral do Município – PROGEM	Matheus D. S. Mota	3420 2769	
18 Marquison Sampaio		58252-5017	
19 Aline PSCHERRA	S. Sampaio	98862 4488	
20 SEMUR	Andréia L.M. Pires	997792598	Andréia L.M. Pires

Pires