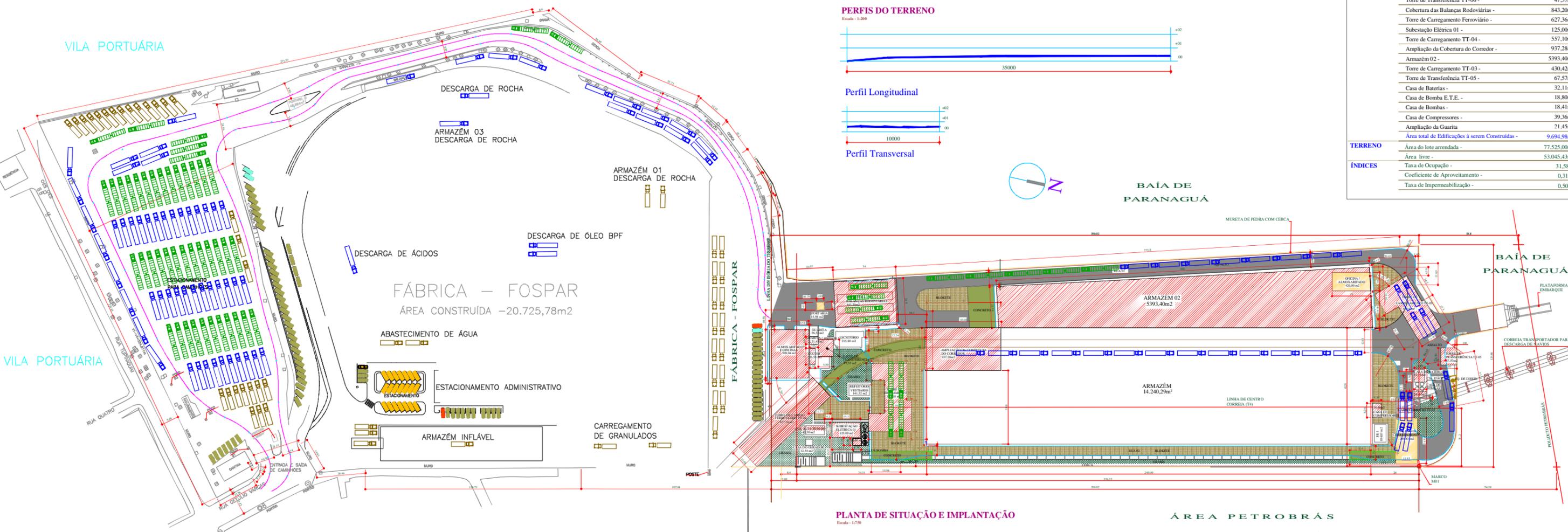


ESTATÍSTICA

EDIFICAÇÕES EXISTENTES	Área	Ponto	Área
Área Escritório - Ppto. Térreo-	125,18m ²		
	Ppto. Superior- 90,62m ²		215,80m ²
Área Guarita -			26,55m ²
Área Refeit/ Vestiário - Ppto. Térreo-	70,66m ²		
	Ppto. Superior- 70,66m ²		141,32m ²
Área Armazém -			14.240,30m ²
Área Subestação - SEI - Ppto. Térreo-	59,95m ²		
	Ppto. Superior- 44,93m ²		104,88m ²
Casa do Gerador -			12,54m ²
Cabine de Alta Tensão -			43,20m ²
Área total construída existente-			14.784,59m²
EDIFICAÇÕES EXISTENTES À SEREM DEMOLIDAS	Área	Ponto	Área
Área Oficina/ Almox. - Ppto. Térreo-	270,00m ²		
	Ppto. Superior- 134,60m ²		404,60m ²
Galpão de Carregamento -			289,83m ²
Área Portaria -			15,98m ²
Área total de edificações à serem demolidas-			710,41m²
EDIFICAÇÕES À SEREM CONSTRUÍDAS	Área	Ponto	Área
Almoxarifado e Oficinas -			509,04m ²
CCCOM -			26,55m ²
Torre de Transferência TT-06 -			47,57m ²
Cobertura das Balanças Rodoviárias -			843,20m ²
Subestação Elétrica 01 - Ppto. Térreo-	270,00m ²		
	Ppto. Superior- 125,00m ²		395,00m ²
Torre de Carregamento TT-04 -			557,10m ²
Ampliação da Cobertura do Corredor -			937,28m ²
Armazém 02 -			5393,40m ²
Torre de Carregamento TT-03 -			430,42m ²
Torre de Transferência TT-05 -			67,57m ²
Casa de Baterias -			32,11m ²
Casa de Bomba E.T.E. -			18,80m ²
Casa de Bombas -			18,41m ²
Casa de Compressores -			39,36m ²
Ampliação da Guarita -			21,45m ²
Área total de Edificações à serem Construídas -			9.694,98m²
TERRENO	Área	Valor	
Área do lote arrendada -	77.525,00m ²		
Área livre -	53.045,43m ²		
ÍNDICES	Valor		
Taxa de Ocupação -	31,58%		
Coefficiente de Aproveitamento -	0,3158		
Taxa de Impermeabilização -	0,5015		



PLANTA DE SITUAÇÃO E IMPLANTAÇÃO
Escala: 1:750

ÁREA PETROBRÁS

LEGENDA - VAGAS DE ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS

- AUTOMÓVEIS:**
- ÁREAS DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO - 113,42m² - 03 vagas
 - ÁREAS ADMINISTRATIVAS - 2561,77m² - 26 vagas
 - ÁREAS DE DEPÓSITO E ARMAZENAGEM - 34801,67m² - 70 vagas
 - VAGA PARA DEFICIENTES FÍSICOS - 02 vagas

NÚMERO DE VAGAS NOS ESTACIONAMENTOS CONFORME LEI COMPLEMENTAR Nº 088 DE 10 DE SETEMBRO DE 2008 QUE ALTERA A REDAÇÃO DO ARTIGO 375 DA LEI COMPLEMENTAR 67/2007 - CONFORME SEGUE:

1 VAGA A CADA 50m² DE ÁREA DESTINADA A ATENDIMENTO AO PÚBLICO;
1 VAGA A CADA 100m² DE ÁREA DESTINADA A ADMINISTRAÇÃO;
1 VAGA A CADA 500m² DE ÁREA DESTINADA A DEPÓSITO E ARMAZENAGEM.

PÁTIO PARA CAMINHÕES

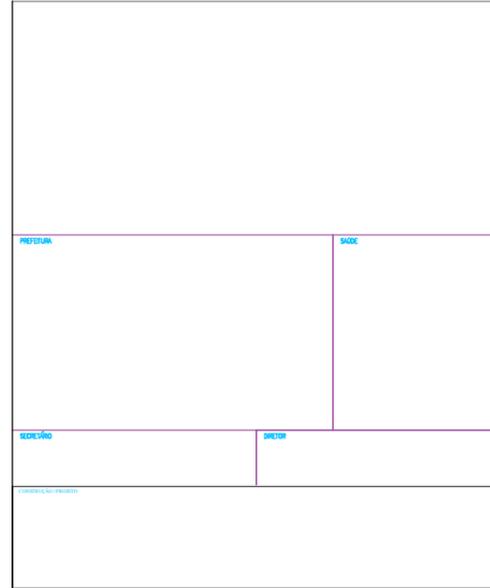
ÁREA INDUSTRIAL - 41819,75m² - 117 vagas estáticas
90 vagas dinâmicas
Total 207 vagas

NÚMERO DE VAGAS NOS ESTACIONAMENTOS CONFORME LEI Nº 1912/1995 QUE ALTERA A REDAÇÃO DO ARTIGO 375 DA LEI COMPLEMENTAR 67/2007 - CONFORME SEGUE:

20 VAGAS ATÉ 5000m² DE ÁREA CONSTRUÍDA;
ACIMA DE 5000m² DE ÁREA CONSTRUÍDA ACRESCENTAR 5 VAGAS A CADA 1000m².

LEGENDA - CAMINHÕES / VEÍCULOS

- BI-TREM (20x2,6m)
- CARRETA (13x2,6m)
- TRUCK (9x2,6m)
- AUTOMÓVEIS (5x2m)



ESTATÍSTICA

EDIFICAÇÕES EXISTENTES	Área Escritório - Ppto. Térreo - 125,18m ²		
	Pvto. Superior- 90,62m ²	215,80m ²	
	Área Guarita -	26,55m ²	
	Área Refeit./ Vestiário - Ppto. Térreo- 70,66m ²		
	Pvto. Superior- 70,66m ²	141,32m ²	
	Área Armazém -	14.240,30m ²	
	Área Subestação - SEI - Ppto. Térreo- 59,95m ²		
	Pvto. Superior- 44,93m ²	104,88m ²	
	Casa do Gerador -	12,54m ²	
	Cabine de Alta Tensão -	43,20m ²	
	Área total construída existente-	14.784,59m²	
EDIFICAÇÕES EXISTENTES À SEREM DEMOLIDAS	Área Oficina/ Almox. - Ppto. Térreo- 270,00m ²		
	Pvto. Superior- 134,60m ²	404,60m ²	
	Galpão de Carregamento -	289,83m ²	
	Área Portaria -	15,98m ²	
	Área total de edificações à serem demolidas-	710,41m²	
EDIFICAÇÕES À SEREM CONSTRUÍDAS	Almoxarifado e Oficinas -	504,00m ²	
	CCCOM -	50,47m ²	
	Torre de Transferência TT-06 -	75,25m ²	
	Cobertura das Balanças Rodoviárias -	843,20m ²	
	Torre de Carregamento Ferroviário -	650,00m ²	
	Subestação Elétrica 01 -	125,00m ²	
	Torre de Carregamento TT-04 -	631,32m ²	
	Ampliação da Cobertura do Corredor -	920,00m ²	
	Armazém 02 -	5562,34m ²	
	Torre de Carregamento TT-03 -	535,23m ²	
	Torre de Transferência TT-05 -	80,77m ²	
	Casa de Baterias -	36,96m ²	
	Casa de Bomba E.T.E. -	17,10m ²	
	Casa de Bombas -	21,45m ²	
	Casa de Compressores -	37,05m ²	
		Área total de Edificações à serem Construídas -	10.090,14m²
	TERRENO	Área do lote arrendada -	77.525,00m ²
	Área livre -	52.650,27m ²	
ÍNDICES	Taxa de Ocupação -	32,08%	
	Coefficiente de Aproveitamento -	0,3208	
	Taxa de Impermeabilização -	0,5015	

PERFIS DO TERRENO

Escala - 1:200

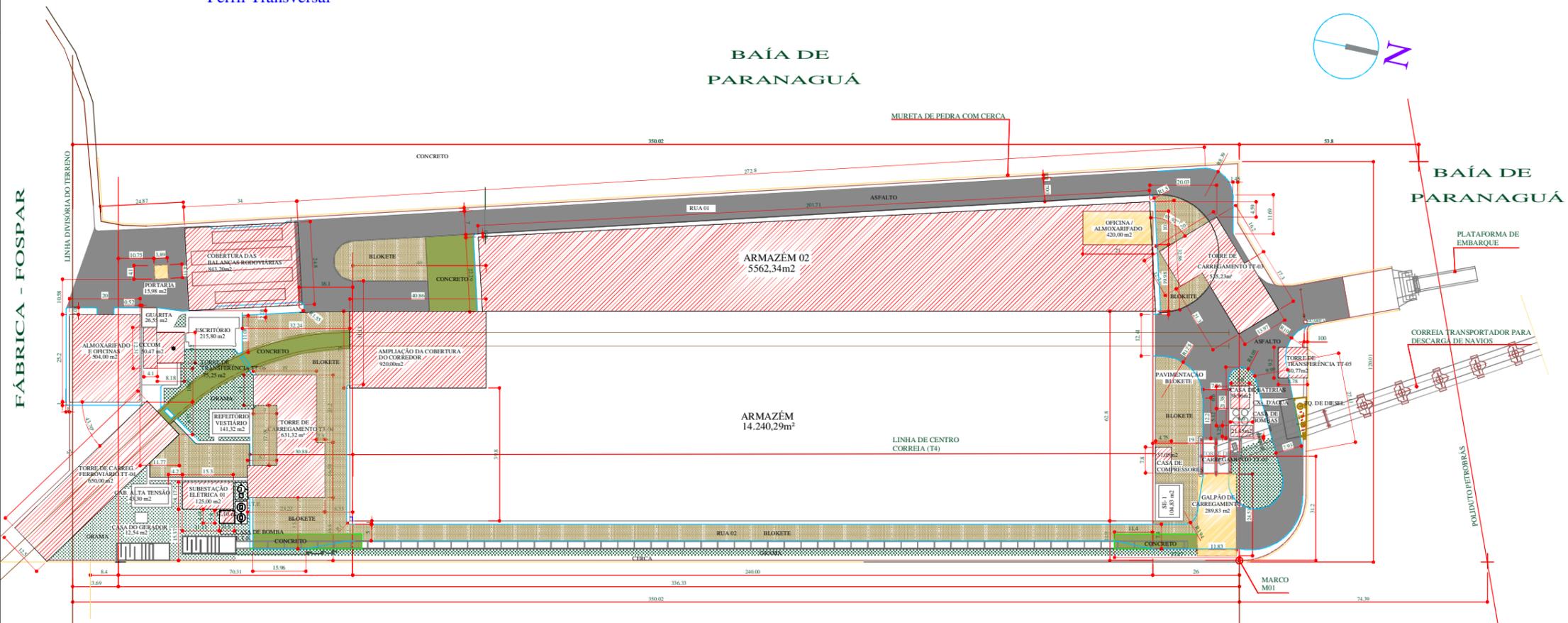


Perfil Longitudinal



Perfil Transversal

BAÍA DE PARANAGUÁ



PLANTA DE SITUAÇÃO E IMPLANTAÇÃO

Escala - 1:750

ÁREA PETROBRÁS

PRETEIRA	SAGDE
SECRETÁRIO	DIRETOR
TERMINAL DE GRANÉIS DE PARANAGUÁ FOSPAR S.A. - PLANTA DE SITUAÇÃO E IMPLANTAÇÃO	
FOSPAR S/A - Fertilizantes Fosfatados do Paraná	
Nº: 24874,7 SMP INDICADA	DATA: 07.07.14 CDD: 07 INDICATIVO: PERSO
01 16	