

LAYOUT AZ1 e AZ2

REFERENCIA:

TÉCNICO RESPONSÁVEL DA OBRA:

DATA:
12/12/2015

PLANCHA:

PROPRIETÁRIO:

DESENHO:
ADILSON RIBEIRO

ROCHA

ESCALA:

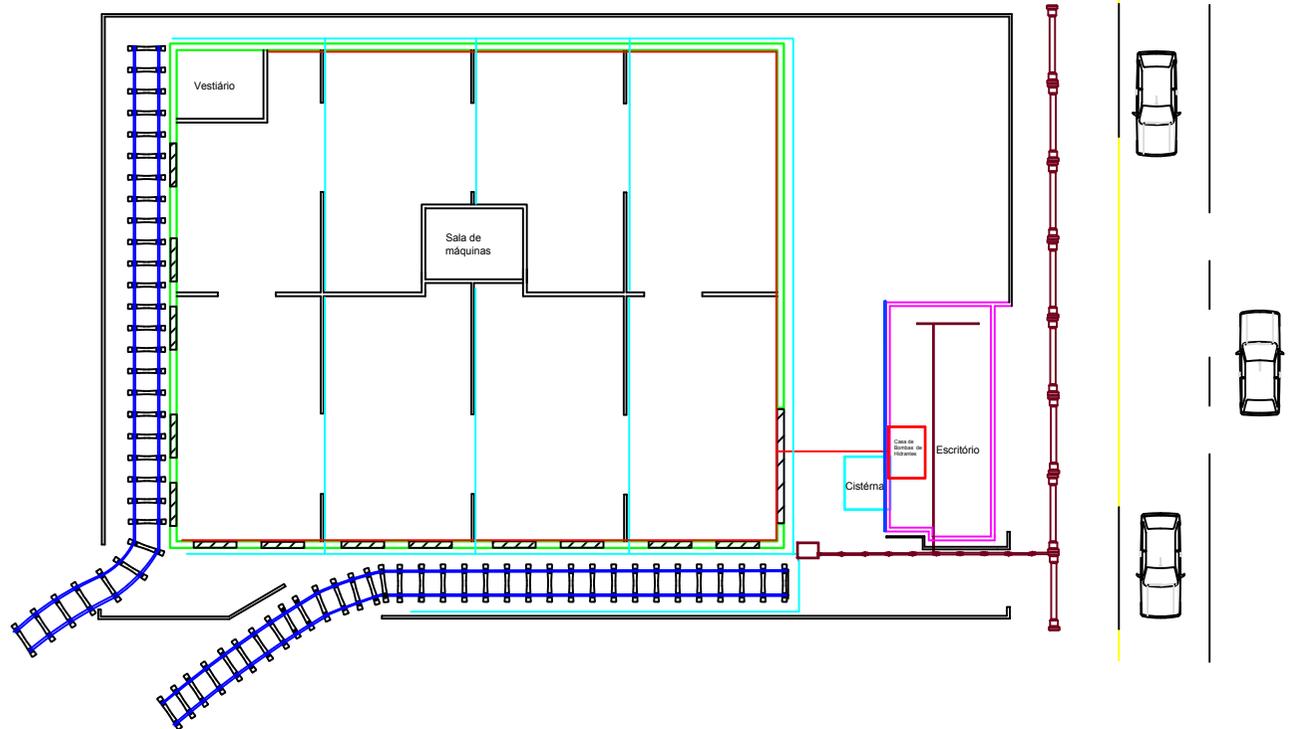
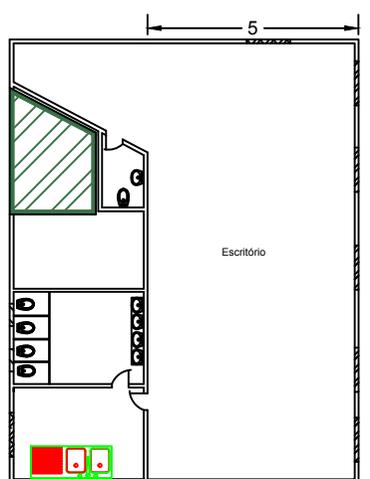
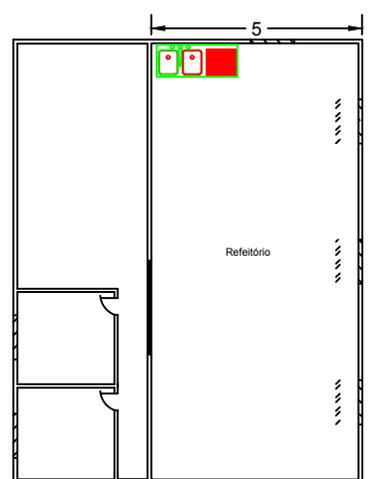
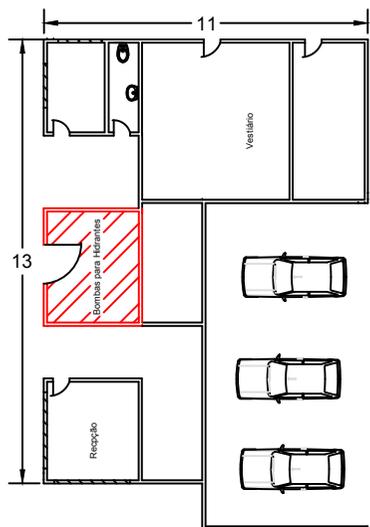


TABELA DE ESTATÍSTICA	
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL	ÁREAS DA EDIFICAÇÃO
1. NOME: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	01. ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (m²)
2. NOME: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	02. ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL (m²)
3. NOME: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	03. ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL (m²)
4. NOME: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	04. ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL (m²)
DADOS DO LOTE	
5. LOTE: 6	6. ÁREA TOTAL (m²): 19.256,00
7. LOTE: 00,00	8. LOTE: 00,00
DADOS DA EDIFICAÇÃO	
9. LOTE: 00,00	10. LOTE: 00,00
11. LOTE: 00,00	12. LOTE: 00,00
13. LOTE: 00,00	14. LOTE: 00,00
15. LOTE: 00,00	16. LOTE: 00,00
17. LOTE: 00,00	18. LOTE: 00,00
19. LOTE: 00,00	20. LOTE: 00,00
21. LOTE: 00,00	22. LOTE: 00,00
23. LOTE: 00,00	24. LOTE: 00,00
25. LOTE: 00,00	26. LOTE: 00,00
27. LOTE: 00,00	28. LOTE: 00,00
OBSERVAÇÃO	
29. LOTE: 00,00	30. LOTE: 00,00
31. LOTE: 00,00	32. LOTE: 00,00
33. LOTE: 00,00	34. LOTE: 00,00
35. LOTE: 00,00	36. LOTE: 00,00
37. LOTE: 00,00	38. LOTE: 00,00
39. LOTE: 00,00	40. LOTE: 00,00
41. LOTE: 00,00	42. LOTE: 00,00
43. LOTE: 00,00	44. LOTE: 00,00
45. LOTE: 00,00	46. LOTE: 00,00
47. LOTE: 00,00	48. LOTE: 00,00
49. LOTE: 00,00	50. LOTE: 00,00

- LEGENDA:**
- ARMAZEM 120m X 100m
 - ESCRITÓRIO
 - CISTÉRNA DE ÁGUA PLUVIAL
 - CASA DE BOMBAS DE HIDRANTES
 - CAIXA D'ÁGUA
 - CAPTAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL
 - TUBULAÇÃO DE HIDRANTES
 - CAPTAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAL PARA CISTÉRNA
 - REDE DE ESGOTO



LAYOUT AZ BANDEIRANTES

REFERENCIA:

TÉCNICO RESPONSÁVEL DA OBRA:

DATA:

02/12/2015

PLANCHA:

PROPRIETÁRIO:

ROCHA

DESENHO:

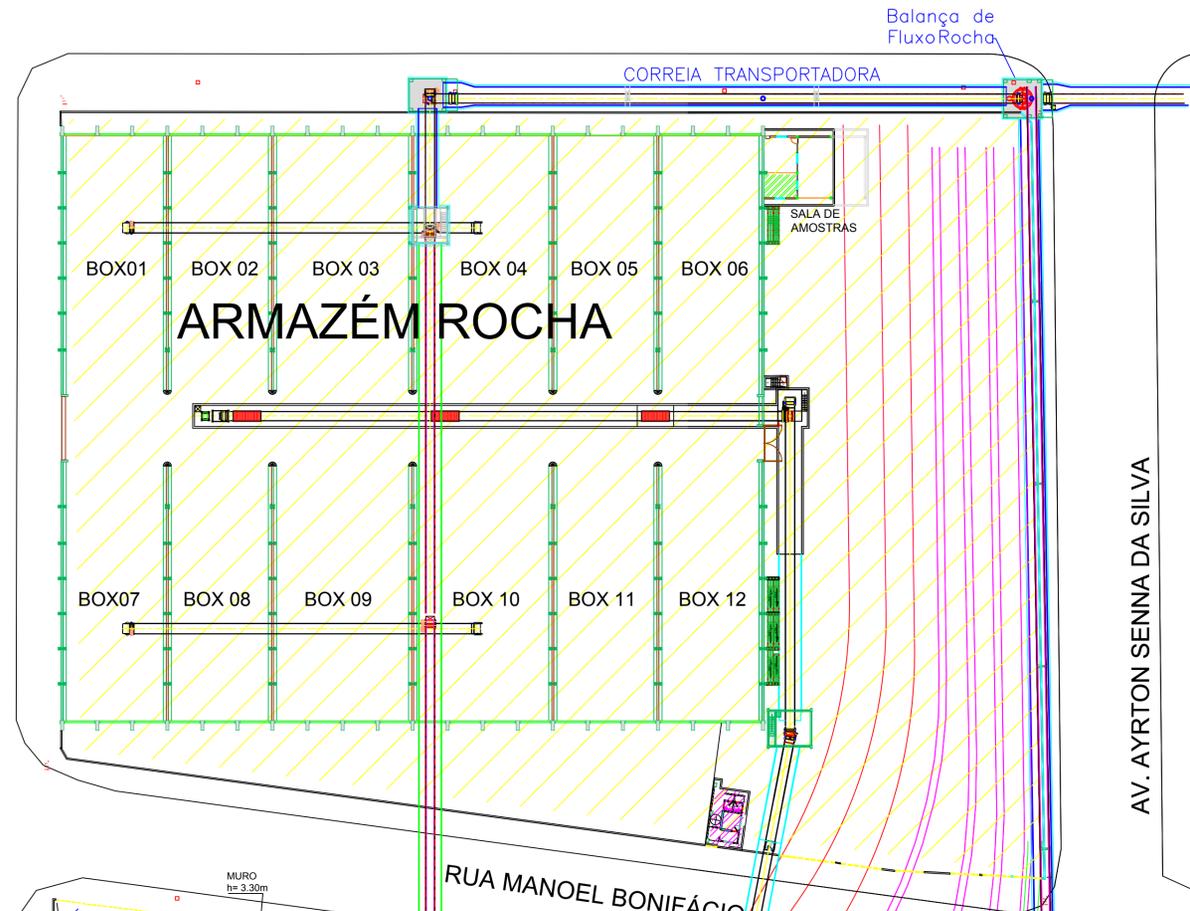
ADILSON RIBEIRO

ESCALA:

AV. CORONEL JOSÉ LOBO



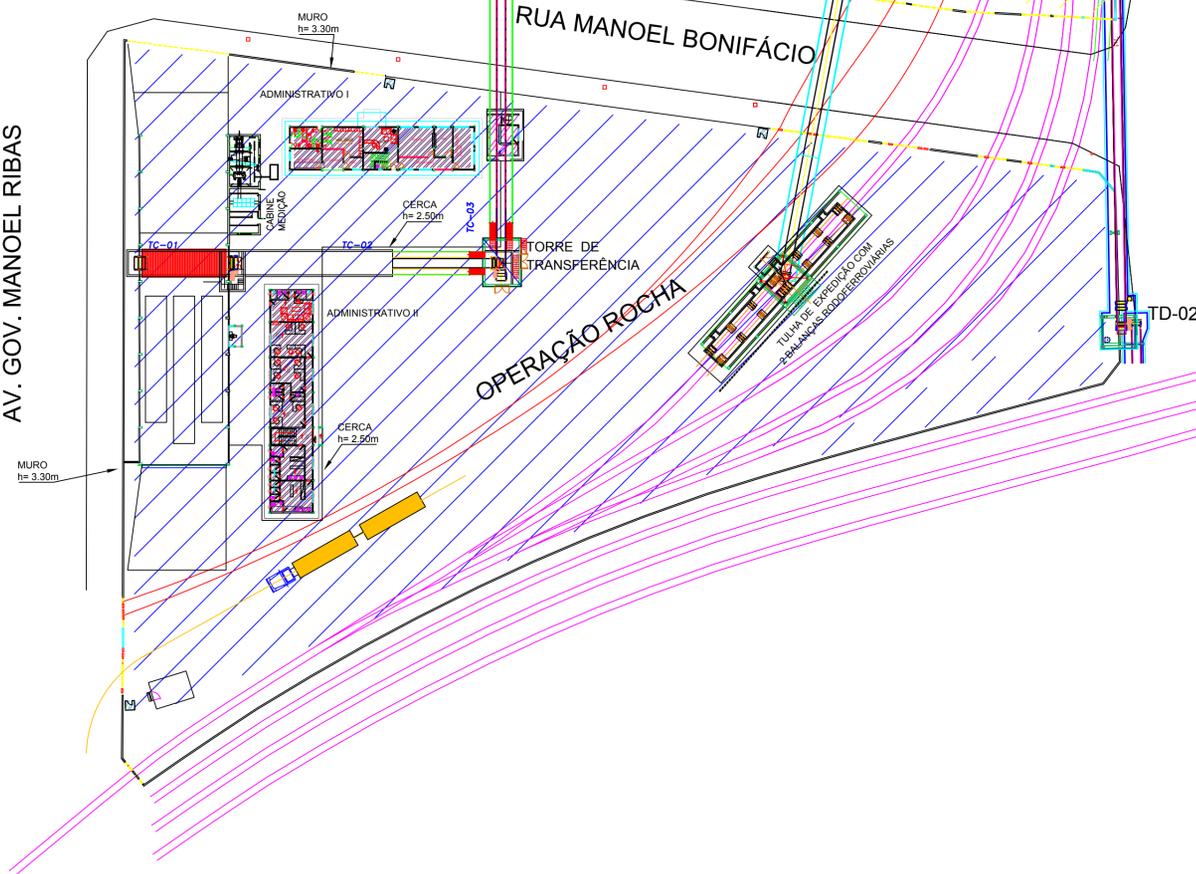
AV. GOV. MANOEL RIBAS



LEGENDA

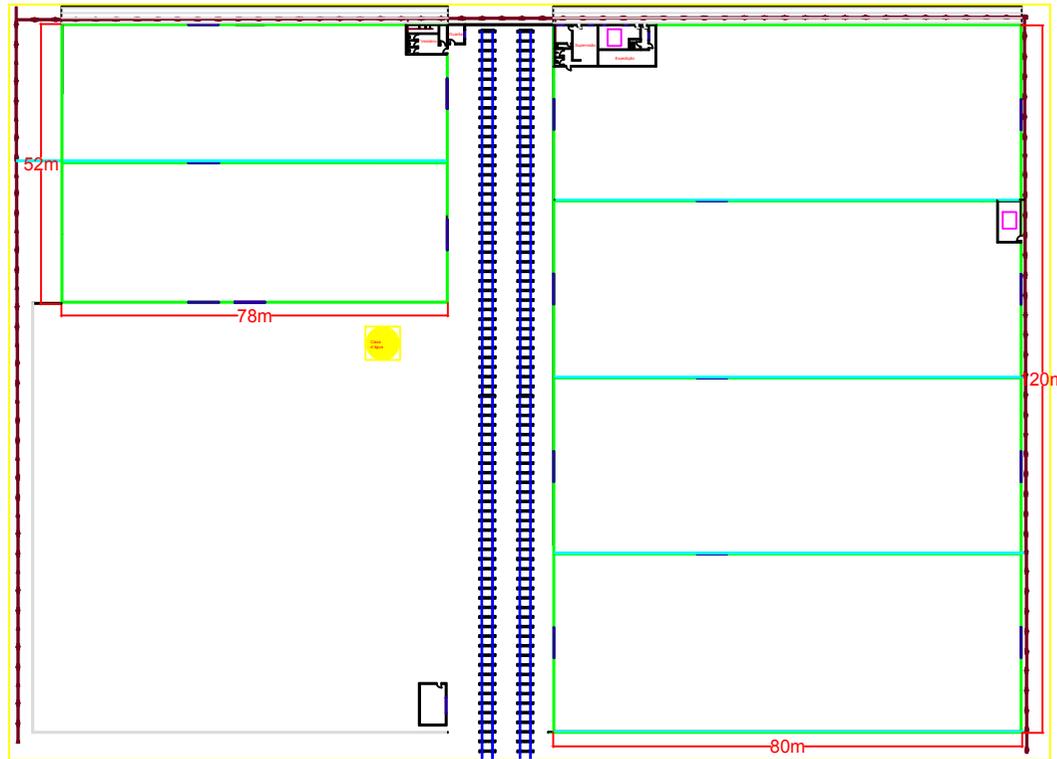
- ▨ ADMINISTRATIVO
- ▨ ÁREA TERMINAL ARMAZÉM - 13.995,05m²
- ▨ ÁREA TERMINAL OPERACIONAL - 7.260,00m²
- ▨ CORREIA TRANSPORTADORA
- ▨ GUARITAS
- ▨ PORTARIA
- ▨ PORTA ARMAZÉM
- ▨ PORTÃO DE ACESSO
- ▨ SALA DE AMOSTRAS

AV. GOV. MANOEL RIBAS



PROJETO: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA S/A		ESCALA: 1/500 DATA: 28/01/2018
LOCAL: ARMAZÉM ROCHA PLANTA: PLANTA SITUAÇÃO	MUNICÍPIO: PARANAGUÁ - PR ESTADO: ARMAZÉM ROCHA PAÍS: Porto	
PROJETO: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA S/A	PROJETO: LUIS ANTONIO DA SILVA PROJETO: ENR CIVIL, OBRAS PR 7.830/0	

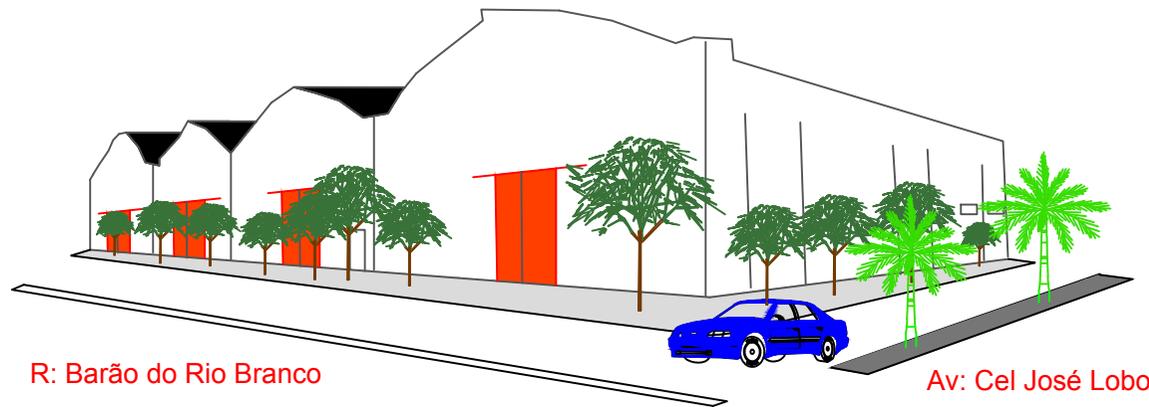
AV CEL JOSÉ LOBO



LEGENDA:

- ARMAZEM ÁREA TOTAL 18.822,20 M²
- ESCRITÓRIOS
- DRENAGEM DE ÁGUA PLUVIAL AÉREA
- CAIXA D'ÁGUA
- REDE DE CAPTAÇÃO PÚBLICA

TABELA DE ESTATÍSTICA	
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL	ÁREAS DA EDIFICAÇÃO
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL	
1. PROFISSIONAL	
2. ÁREA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA BA	
3. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
4. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
5. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
6. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
7. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
8. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
DADOS DO LOTE	
9. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
10. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
11. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
12. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
13. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
14. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
15. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
16. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
17. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
18. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
19. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
20. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
21. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
22. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
23. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
24. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
25. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
26. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
27. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
28. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
OBSERVAÇÃO	
29. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
30. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
31. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
32. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
33. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
34. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
35. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
36. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
37. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
38. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
39. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
40. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
41. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
42. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
43. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
44. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	
45. LIZ. ANTI-DUPLIC. DE MATOS	



**ASPECTO
AMBIENTAL**

AZ FIDELIDADE

REFERENCIA:

TÉCNICO RESPONSÁVEL DA OBRA:

M. SC. ADEMILSON RIBEIRO
MEIO AMBIENTE URBANO E INDUSTRIAL

DATA:

13/09/2012

PLANCHA:

PROPRIETÁRIO:

ROCHA

DESENHO:

ADILSON RIBEIRO

ESCALA:

1:1

AV. CORONEL JOSÉ LOBO

AV. CORONEL JOSÉ LOBO

BALANÇA DE FLUXO ROCHA

CONTRATO DE PASSAGEM APPA/ROCHA Nº 006/2010

TC 12

TC 6

BOX 03 BOX 04 BOX 05 BOX 06

SALA DE AMOSTRAS

ZÉM ROCHA

BOX 09 BOX 10 BOX 11 BOX 12

AV. AYRTON SENNA DA SILVA

SILOS PARAGUAI

TEFFER APPA

RUA SOARES GOMES

217m de interligação

EMPRESA: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA S/A		ESCALA: 1/1000
CLIENTE: CORREIAS TRANSPORTADORAS		DATA: 09/10/2010
PROJETO: PARANAGUÁ - PR	OBJETO: PLANTA LAYOUT GERAL	
PROJETO: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA S/A	PROJETO: LUIS ANDRÉ DE MENEZES	PROJETO: ENR. CIVIL, CREAL. PR. 7.235/0

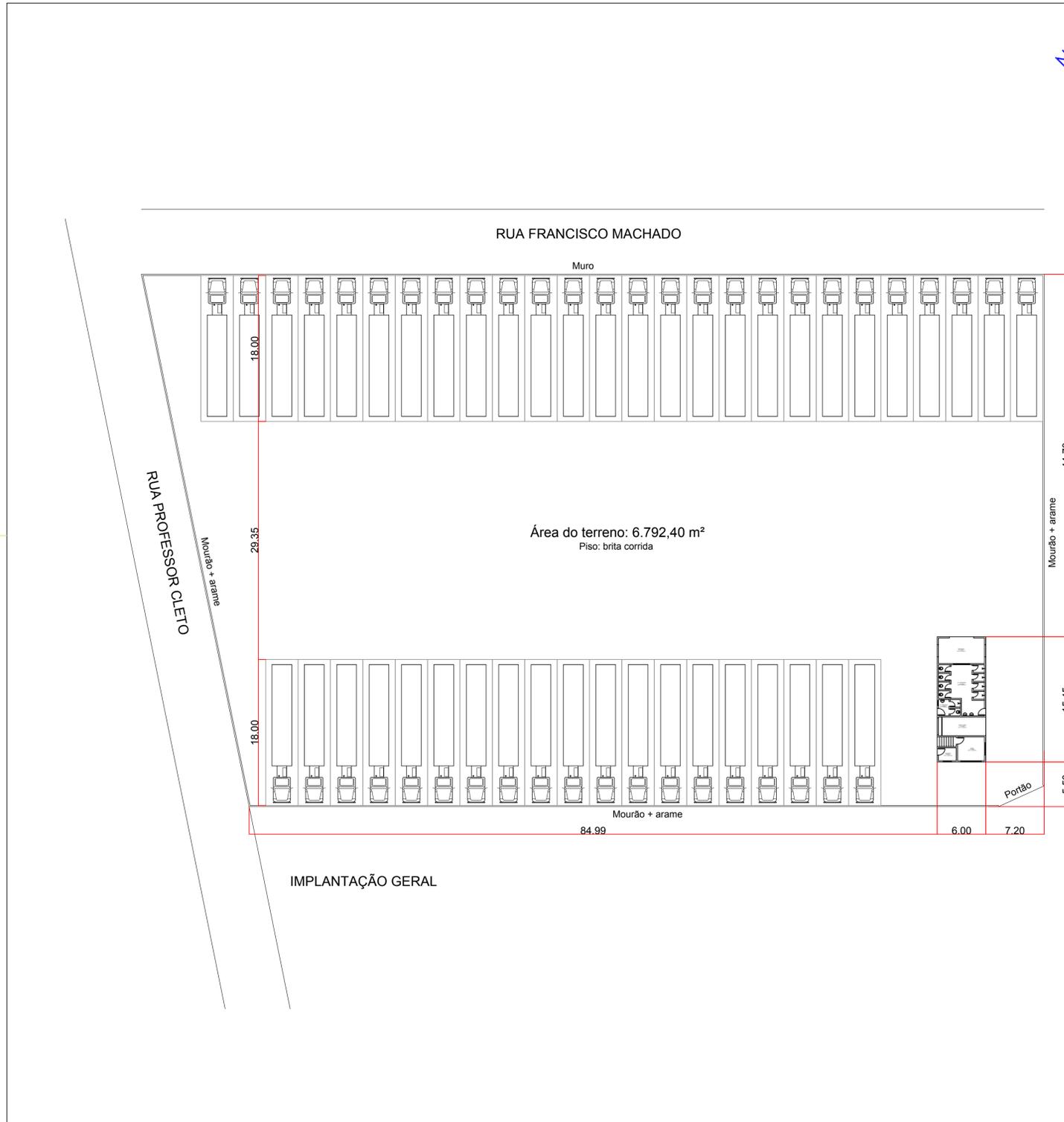
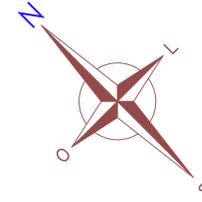


TABELA DE ESTATÍSTICA		
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL		
1 PROPRIETÁRIO	ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	
2 RESP. TÉCNICO - PROJETO	LUIZ ANTÔNIO DE MATOS	
3 RESP. TÉCNICO - EXECUÇÃO	LUIZ ANTÔNIO DE MATOS	
DADOS DO LOTE		
4 INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	9.540 - 9.363 - 11.249	
5 ZONA	VCQU-2	
6 ÁREA DO LOTE (m ²)	6.792,40	
7 TESTADA	67,00	
8 NÚMERO PREDIAL	S/ NÚMERO	
DADOS DA EDIFICAÇÃO		
9 PORTE	002	
10 USO DA EDIFICAÇÃO	038	
11 RESIDÊNCIAS	0000	
12 COMÉRCIO	0000	
13 OUTROS USOS	00	
14 ELEVADORES	0000	
15 BLOCOS	01	
16 PAVIMENTOS	01	
17 PVT. TIPO	00	
18 SUBSÓLO	00	
19 COTA TERREO (m)	0,15	
20 ALTURA (m)	4,60	
21 ÁREA A REFORMAR (m ²)	000,00	
22 ESTAC. COBERTO (m ²)	000,00	
23 ESTAC. DESCOBERTO (m ²)	6.699,70	
24 RECREAÇÃO DESC. (m ²)	000,00	
25 ÁREA PV COMÉRCIO (m ²)	000,00	
26 ESTAC. COMÉRCIO (m ²)	000,00	
27 RECREAÇÃO COB. (m ²)	000,00	
OBSERVAÇÃO		
ÁREAS DA EDIFICAÇÃO		
29	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL - ANTERIORMENTE (m ²)	000,00
30	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - PAVIMENTO TERREO (m ²)	92,70
31	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - PAVIMENTO TIPO (m ²)	000,00
32	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - OUTROS PAVIMENTOS (m ²)	000,00
33	ÁREA CONSTRUÍDA - SUB-TOTAL (m ²)	92,70
34	ÁREA CONSTRUÍDA A SER DEMOLIDA (m ²)	000,00
35	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL (m ²)	92,70
36	ÁREA ÚTIL TOTAL - ANTERIORMENTE (m ²)	000,00
37	ÁREA ÚTIL A SER DEMOLIDA (m ²)	000,00
38	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	92,70
39	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	1,36
40	TAXA DE IMPERMEABILIDADE (%)	98
41	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,013
42	RECUEO FRONTAL (m)	5 METROS
43	RECUEO LATERAL DIREITO (m)	2 METROS
44	RECUEO LATERAL ESQUERDO (m)	2 METROS
45	RECUEO FUNDOS (m)	2 METROS

PROPRIETÁRIO ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA		ESCALA: 1/500
REFERÊNCIA: PÁTIO DE ESTACIONAMENTO ALGOPER		DATA: 12/15
LOCALIZAÇÃO: PARANAGUÁ - PR		ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO GERAL
PROPRIETÁRIO ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	RESP. TÉCNICO LUIZ ANTONIO DE MATOS ENG. CIVIL CREA N: 7230- D - PR.	PRANCHAS: 01/02

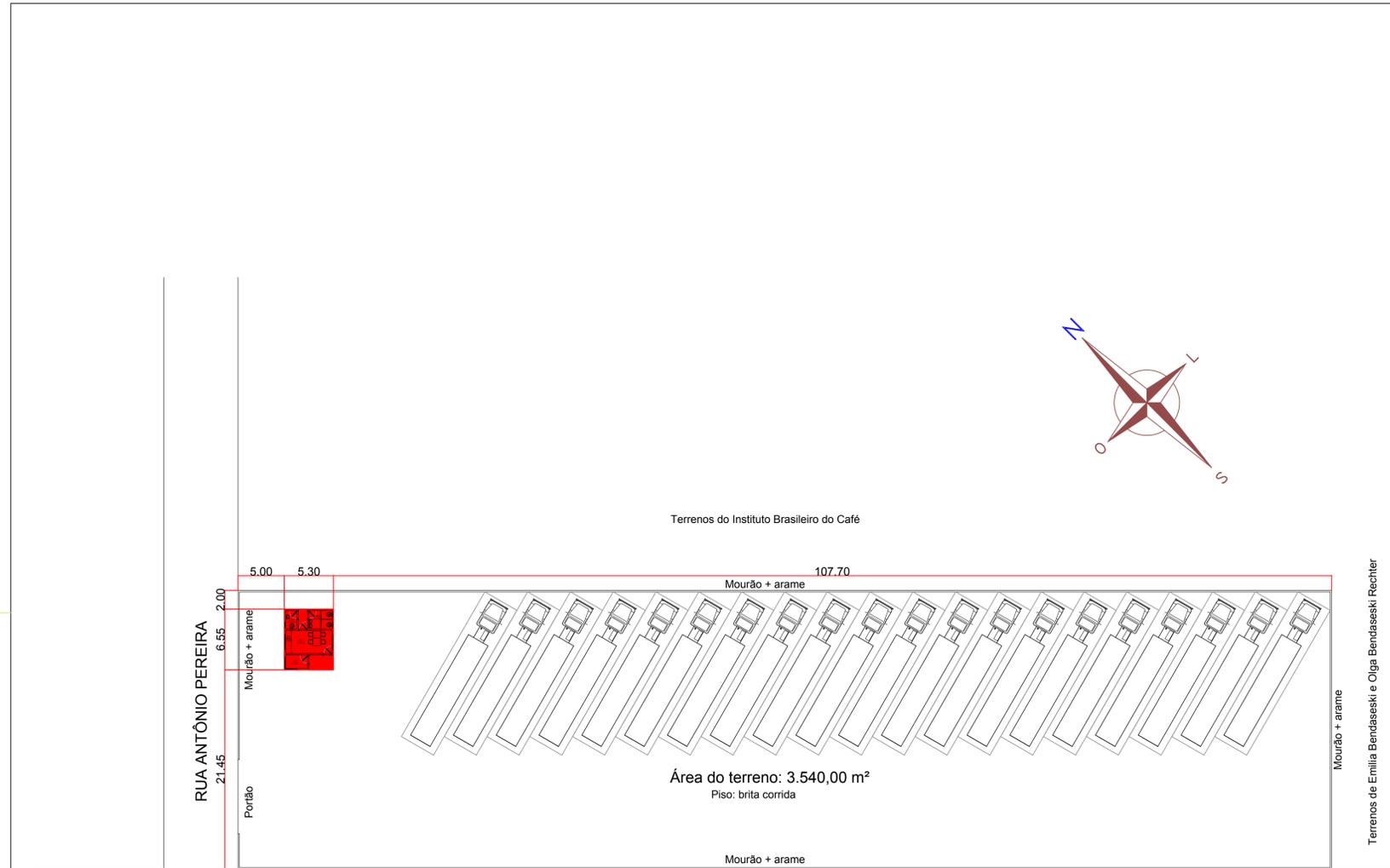


TABELA DE ESTATÍSTICA		
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL		
1 PROPRIETÁRIO	ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	
2 RESP. TÉCNICO - PROJETO	LUÍZ ANTÔNIO DE MATOS	
3 RESP. TÉCNICO - EXECUÇÃO	LUÍZ ANTÔNIO DE MATOS	
DADOS DO LOTE		
4 INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	39.948	
5 ZONA	VCCU-2	
6 ÁREA DO LOTE (m ²)	3.540,00	
7 TESTADA	30,00	
8 NÚMERO PREDIAL	S/ NÚMERO	
DADOS DA EDIFICAÇÃO		
9 PORTE	002	
10 USO DA EDIFICAÇÃO	038	
11 RESIDÊNCIAS	0000	
12 COMÉRCIO	0000	
13 OUTROS USOS	00	
14 ELEVADORES	0000	
15 BLOCOS	01	
16 PAVIMENTOS	01	
17 PVTO. TIPO	00	
18 SUBSÓLO	00	
19 COTA TERREDO (m)	0,15	
20 ALTURA (m)	3,50	
21 ÁREA A REFORMAR (m ²)	000,00	
22 ESTAC. COBERTO (m ²)	000,00	
23 ESTAC. DESCOBERTO (m ²)	3.505,30	
24 RECREAÇÃO DESC. (m ²)	000,00	
25 ÁREA PI COMÉRCIO (m ²)	000,00	
26 ESTAC. COMÉRCIO (m ²)	000,00	
27 RECREAÇÃO COB. (m ²)	000,00	
OBSERVAÇÃO		
ÁREAS DA EDIFICAÇÃO		
29	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL - ANTERIORMENTE (m ²)	000,00
30	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - PAVIMENTO TERREDO (m ²)	34,70
31	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - PAVIMENTO TIPO (m ²)	000,00
32	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - OUTROS PAVIMENTOS (m ²)	000,00
33	ÁREA CONSTRUÍDA - SUB-TOTAL (m ²)	34,70
34	ÁREA CONSTRUÍDA A SER DEMOLIDA (m ²)	000,00
35	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL (m ²)	34,70
36	ÁREA ÚTIL TOTAL - ANTERIORMENTE (m ²)	000,00
37	ÁREA ÚTIL A SER DEMOLIDA (m ²)	000,00
38	ÁREA ÚTIL TOTAL (m ²)	34,70
39	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	0,9
40	TAXA DE IMPERMEABILIDADE (%)	99
41	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,008
42	RECUDO FRONTAL (m)	5 METROS
43	RECUDO LATERAL DIREITO (m)	2 METROS
44	RECUDO LATERAL ESQUERDO (m)	2 METROS
45	RECUDO FUNDOS (m)	2 METROS

IMPLANTAÇÃO GERAL

PROPRIETÁRIO ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA		ESCALA: 1/500
REFERÊNCIA: PÁTIO DE ESTACIONAMENTO ÁREA PEDRO COMINESE		DATA: 12/15
LOCALIZAÇÃO: PARANAGUÁ - PR		ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO GERAL
PROPRIETÁRIO ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	RESP. TÉCNICO LUÍZ ANTÔNIO DE MATOS ENG. CIVIL CREA-PR-7230-D-PR.	FOLHA: 01/02

Corte AA
escala: 1:50

Corte BB
escala: 1:50

Planta Baixa
escala: 1:50

Cobertura
escala: 1:100

Elevação
escala: 1:50

RUA BARÃO DO RIO BRANCO

RUA MANOEL BONIFÁCIO

TABELA DE ESTATÍSTICA		
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL		
1 PROPRIETÁRIO	ROCHA TOP TERMINAIS E OPERADORES PORTUÁRIOS	
2 RESP. TÉCNICO - PROJETO	LLUIZ ANTÔNIO DE MATOS	
ENGR. CIVIL - CREA nº	7.230-D / PR	
3 RESP. TÉCNICO - EXECUÇÃO	LLUIZ ANTÔNIO DE MATOS	
ENGR. CIVIL - CREA nº	7.230-D / PR	
DADOS DO LOTE		
4 INSCRIÇÃO IMOBILIAR	09.5.34.022.0350.001	
5 ZONA	6 ÁREA DO LOTE (m²)	
	4.744,7342	
7 TESTADA	8 NÚMERO PREDIAL	
84,00	S/N	
DADOS DA EDIFICAÇÃO		
9 NOME	10 TIPO DA EDIFICAÇÃO	
	030	
11 ASSINDEICIS	12 COMÉRCIO	
00	01	
13 OUTROS USOS	14 ELEVADORES	
00	00	
15 BLOCOS	16 PAVIMENTOS	
00	01	
17 PAV. TIPO	18 SUBSOLO	
00	00	
19 COTA TERREJO (m)	20 ALTURA (m)	
1,10	3,80	
21 ÁREA A REFORMAR (m²)	22 ESTAC. COBERTO (m²)	
00,00	00,00	
23 ESTAC. DESCOBERTO (m²)	24 RECREAÇÃO DESC. (m²)	
00,00	00,00	
25 ÁREA IN. COMÉRCIO (m²)	26 ESTAC. COMÉRCIO (m²)	
00,00	00,00	
27 RECREAÇÃO COB. (m²)	28 OBSERVAÇÃO	
00,00		
ÁREAS DA EDIFICAÇÃO		
29	ÁREA CONSTRUIDA TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)	0,00
30	ÁREA A SER CONSTRUIDA - PAVIMENTO TERREJO (m²)	58,50
31	ÁREA A SER CONSTRUIDA - PAVIMENTO TIPO (m²)	0,00
32	ÁREA A SER CONSTRUIDA - OUTROS PAVIMENTOS (m²)	0,00
33	ÁREA CONSTRUIDA - SUB-TOTAL (m²)	58,50
34	ÁREA CONSTRUIDA A SER DEMOLIDA (m²)	0,00
35	ÁREA CONSTRUIDA TOTAL (m²)	58,50
36	ÁREA ÚTIL TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)	0,00
37	ÁREA ÚTIL A SER DEMOLIDA (m²)	0,00
38	ÁREA ÚTIL TOTAL (m²)	52,08
39	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	27,3
40	TAXA DE PERMEABILIDADE (%)	46,84
41	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,27
42	RECUDO FRONTAL (m)	3,70
43	RECUDO LATERAL DIREITO (m)	0,00
44	RECUDO LATERAL ESQUERDO (m)	3,35
45	RECUDO FUNDOS (m)	10,00

CONSULTA APROVADA		ANAL	
PREFEITURA		SAÚDE	
SECRETÁRIO		DIRETOR	
EMPRESA: ROCHA TOP TERMINAIS E OPERADORES PORTUÁRIOS LTDA DATA: 09/18/2016		LOCAL: PARANAGUÁ - PR PROJETO: PLANTA, CORTES, ELEVACÃO, COBERTURA	
PROJETO: ESTACIONAMENTO PPS		DATA: 09/03	
PROJETO: ROCHA TOP TERMINAIS E OPERADORES PORTUÁRIOS LTDA		LOCAL: Paraná de Matos PROJETO: ENGR. CIVIL, CREA, PR. 7.230/D	