

LAYOUT AZ1 e AZ2

REFERENCIA:

TÉCNICO RESPONSÁVEL DA OBRA:

DATA:
12/12/2015

PLANCHA:

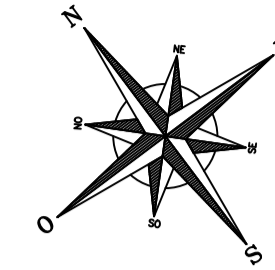
PROPRIETÁRIO:

DESENHID:
ADILSON RIBEIRO

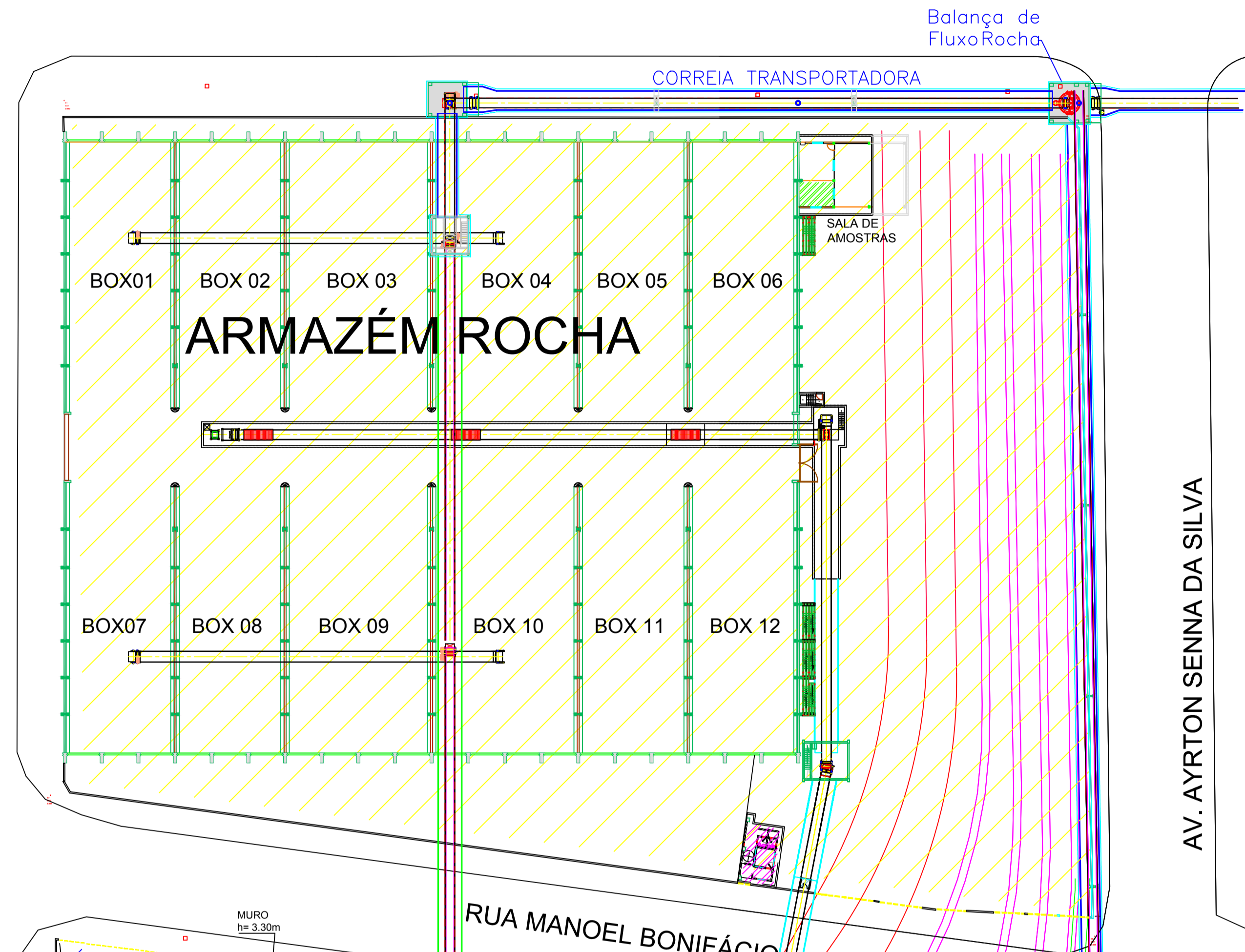
ROCHA

ESCALA:

AV. CORONEL JOSÉ LOBO



AV. GOV. MANOEL RIBAS

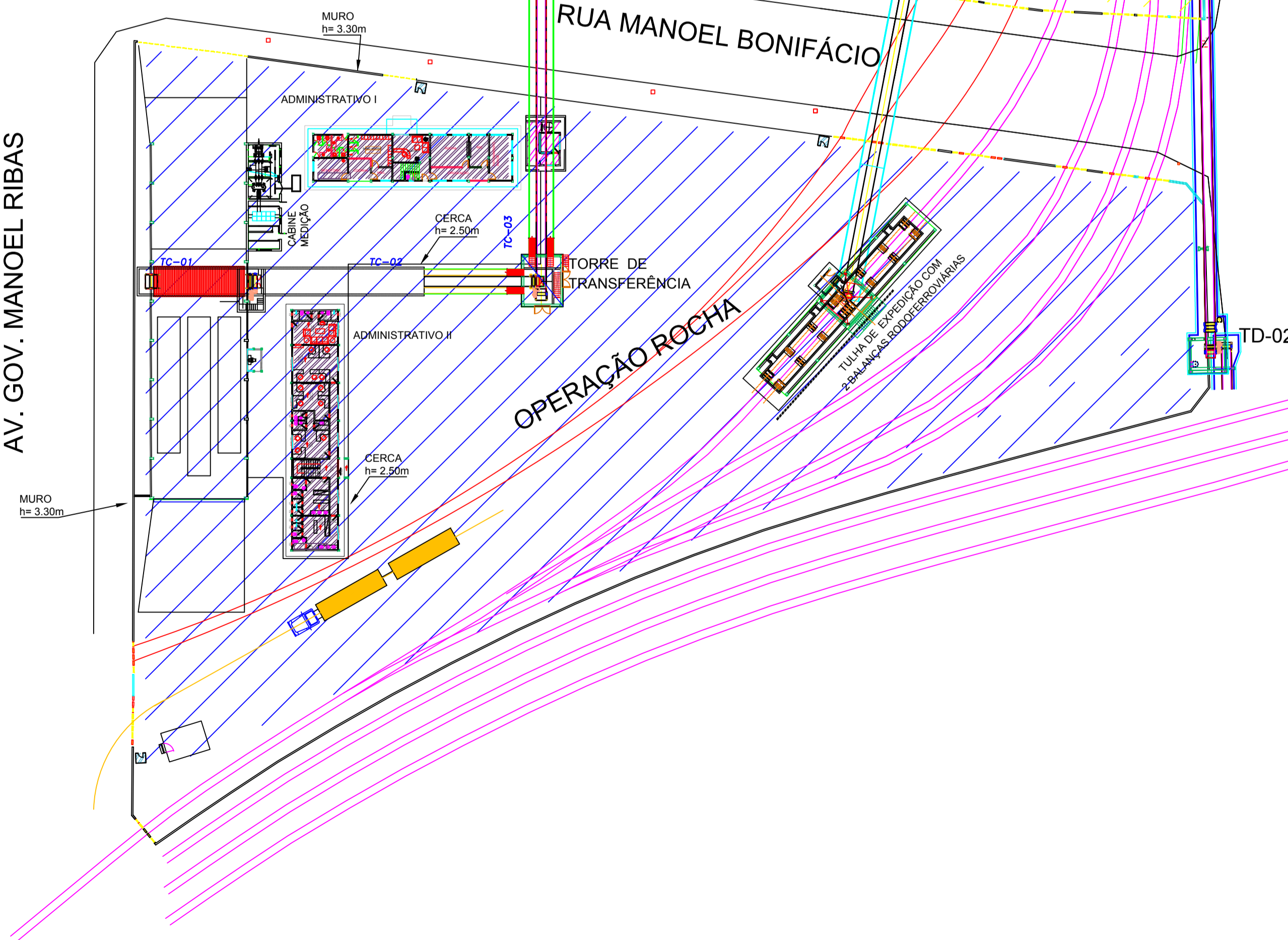


AV. AYRTON SENNA DA SILVA

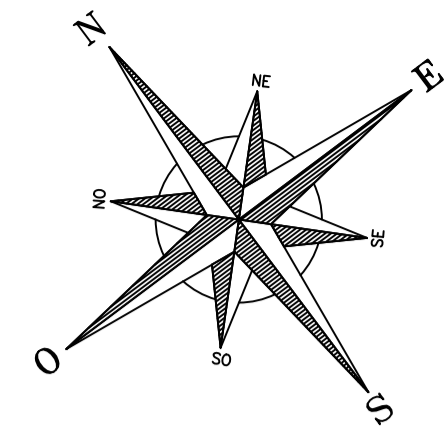
LEGENDA

- ▨ ADMINISTRATIVO
- ▨ ÁREA TERMINAL ARMAZÉM - 13.995,05m²
- ▨ ÁREA TERMINAL OPERACIONAL - 7.260,00m²
- ▨ CORREIA TRANSPORTADORA
- ▨ GUARITAS
- ▨ PORTARIA
- ▨ PORTA ARMAZÉM
- ▨ PORTÃO DE ACESSO
- ▨ SALA DE AMOSTRAS

AV. GOV. MANOEL RIBAS



PROJETO: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA S/A		ESCALA: 1/500 DATA: 28/01/2018
LOCAL: ARMAZÉM ROCHA PLANTA: PLANTA SITUAÇÃO	MUNICÍPIO: PARANAGUÁ - PR ESTADO: PARANAGUÁ - PR PLOT: ARMAZÉM ROCHA PORTA:	
PROJETO: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA S/A	PROJETO: LUIS ANTONIO DA SILVA PROJETO: ENR CIVIL, OBRAS, PR 7.830/0	



LEGENDA

- ADMINISTRATIVO
- ÁREA AZ - 10 7.900 m²
- ÁREA DO TERMINAL 11.000 m²
- ÁREA ALFANDEGADA 10.763 m²
- ÁREA NÃO ALFANDEGADA 237 m²
- CORREIA TRANSPORTADORA
- GUARITAS
- PORTARIA
- PORTA ARMAZÉM
- PORTÃO DE ACESSO
- SALA DE SUBESTAÇÃO
- SALA COMPRESSORES
- SALA DE AMOSTRAS

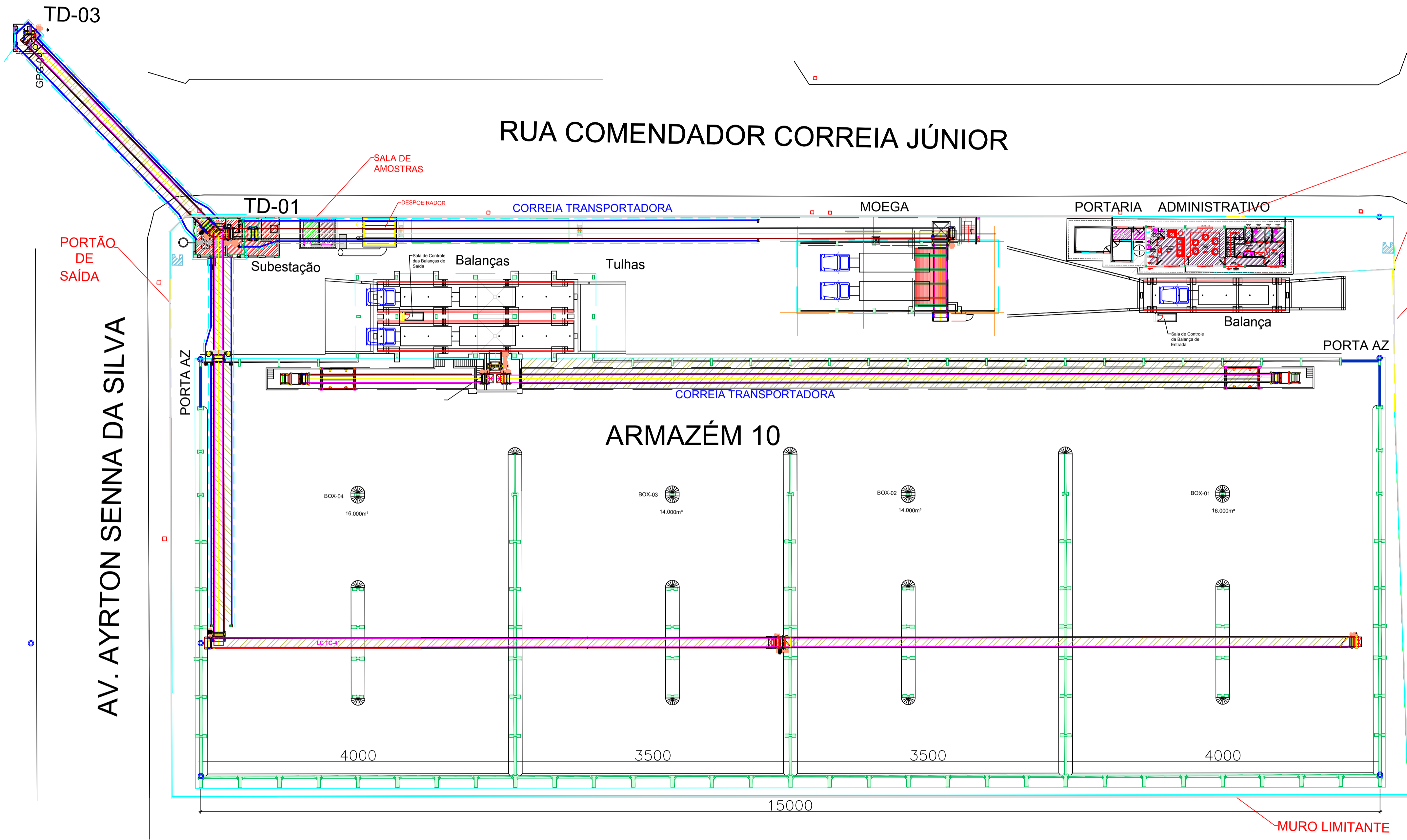
TABELA DE ESTATÍSTICA	
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL	ÁREAS DA EDIFICAÇÃO
1. PROFISSIONAL	20. ÁREA CONSTRUIDA TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)
2. ROCHA TOP TERMINAIS E OPERADORES PORTUÁRIOS SA	21. ÁREA A SER CONSTRUIDA - PAVIMENTO TERRECO (m²)
3. ENG CIVIL CREA: SC 054389-4/0 VISTO/PR 79.787/00	22. ÁREA CONSTRUIDA - SUB-TOTAL (m²)
4. ENG CIVIL CREA: SC 054389-4/0 VISTO/PR 79.787/00	23. ÁREA CONSTRUIDA - TOTAL (m²)
5. DADOS DO LOTE	24. ÁREA CONSTRUIDA A SER DEMOLIDA (m²)
6. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	25. ÁREA CONSTRUIDA TOTAL (m²)
7. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	26. ÁREA ÚTIL TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)
8. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	27. ÁREA ÚTIL A SER DEMOLIDA (m²)
9. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	28. ÁREA ÚTIL TOTAL (m²)
10. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	29. TAXA DE OCUPAÇÃO (%)
11. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	30. TAXA DE IMPERMEABILIDADE (%)
12. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	31. COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO
13. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	32. PERÍODO FRONTAL (m)
14. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	33. PERÍODO LATERAL DIREITO (m)
15. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	34. PERÍODO LATERAL ESQUERDO (m)
16. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	35. PERÍODO FUNDOS (m)
17. LOTE Nº: 08-5.53.025.0300.000-27	36. OBSERVAÇÃO

RUA COMENDADOR CORREIA JÚNIOR

AV. AYRTON SENNA DA SILVA

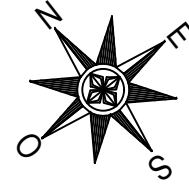
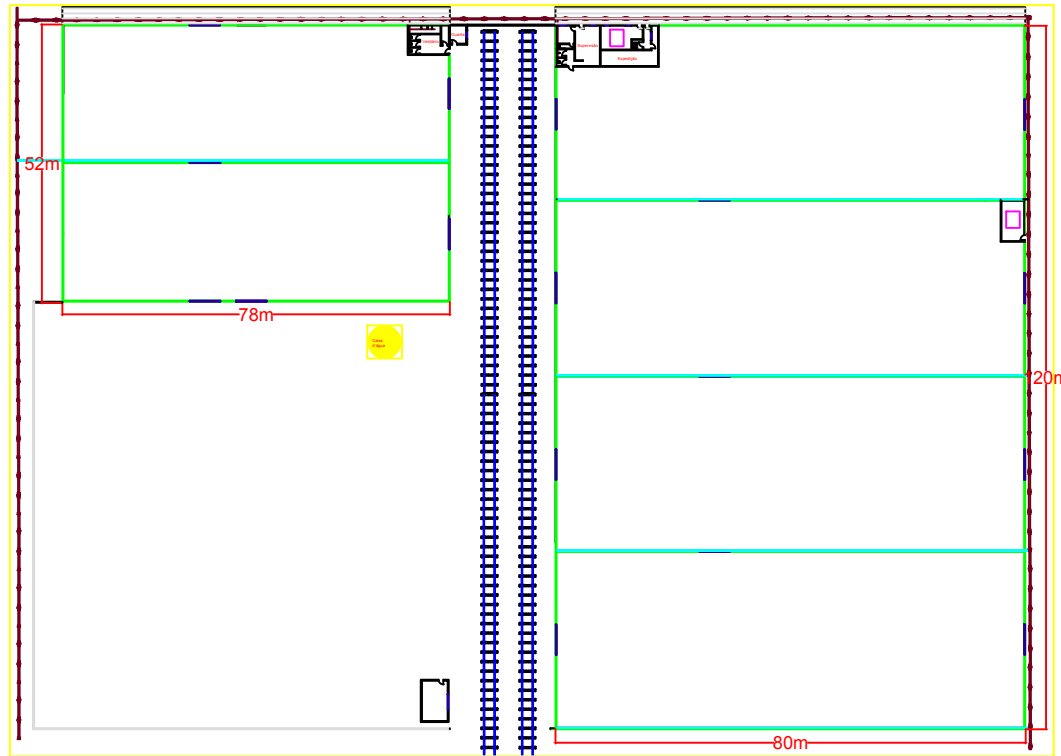
RUA SOARES GOMES

ARMAZÉM 10



ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA		escala: 1/200 data: 06/11/2013
projeto: AZ 10 MASTER	cliente: PARAGUÁ - PR projeto: Armazém 10 Plano	
autor: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA	rev. técnico: LUIS ANTONIO DE SOUZA ENG CIVIL CREA: PR 7.830/0	data: 06/11/13

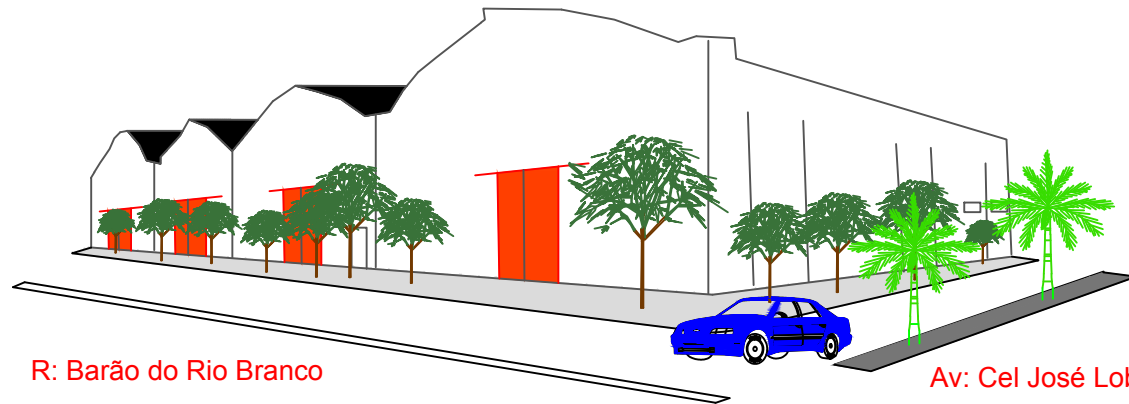
AV CEL JOSÉ LOBO



LEGENDA:

- ARMAZEM ÁREA TOTAL 18.822,20 M²
- ESCRITÓRIOS
- DRENAGEM DE ÁGUA PLUVIAL AÉREA
- CAIXA D'ÁGUA
- REDE DE CAPTAÇÃO PÚBLICA

TABELA DE ESTATÍSTICA	
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL	ÁREAS DA EDIFICAÇÃO
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL	
1 NOME DO PROPRIETÁRIO	29 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (ARMAZEM) (M ²)
2 NOME DO PROFISSIONAL	30 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (ESCRITÓRIOS) (M ²)
3 NOME DO PROFISSIONAL	31 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (DRENAGEM) (M ²)
4 NOME DO PROFISSIONAL	32 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (CAIXA D'ÁGUA) (M ²)
5 NOME DO PROFISSIONAL	33 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (REDE DE CAPTAÇÃO) (M ²)
DADOS DO LOTE	
6 Nº DO LOTE	34 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
7 Nº DO LOTE	35 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
DADOS DA EDIFICAÇÃO	
8 Nº DE ANDAR	36 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
9 Nº DE ANDAR	37 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
10 Nº DE ANDAR	38 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
11 Nº DE ANDAR	39 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
12 Nº DE ANDAR	40 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
13 Nº DE ANDAR	41 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
14 Nº DE ANDAR	42 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
15 Nº DE ANDAR	43 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
16 Nº DE ANDAR	44 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
17 Nº DE ANDAR	45 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
18 Nº DE ANDAR	46 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
19 Nº DE ANDAR	47 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
20 Nº DE ANDAR	48 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
21 Nº DE ANDAR	49 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
22 Nº DE ANDAR	50 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
23 Nº DE ANDAR	51 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
24 Nº DE ANDAR	52 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
25 Nº DE ANDAR	53 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
26 Nº DE ANDAR	54 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
27 Nº DE ANDAR	55 ÁREA CONSTRUTIVA TOTAL (TOTAL) (M ²)
OBSERVAÇÃO	
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100



AZ FIDELIDADE

REFERENCIA:

TÉCNICO RESPONSÁVEL DA OBRA:

DATA:

13/09/2012

DESENHO:

ADILSON RIBEIRO

PLANCHA:

PROPRIETÁRIO:

ROCHA

ESCALA:

1:1

AV. CORONEL JOSÉ LOBO

AV. CORONEL JOSÉ LOBO

BALANÇA DE FLUXO ROCHA

CONTRATO DE PASSAGEM APPA/ROCHA Nº 006/2010

TC 12

TC 6

BOX 03 BOX 04 BOX 05 BOX 06

SALA DE AMOSTRAS

ZÉM ROCHA

BOX 09 BOX 10 BOX 11 BOX 12

SILOS PARAGUAI

TEFFER APPA

AV. AYRTON SENNA DA SILVA

RUA SOARES GOMES

217m de interligação

EMPRESA: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA S/A		ESCALA: 1/1000
CLIENTE: CORREIAS TRANSPORTADORAS		DATA: 09/10/2010
PROJETO: PARANAGUÁ - PR	OBJETO: PLANTA LAYOUT GERAL	
PROJETO: ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA S/A	PROJETO: LUIS ANDRÉ DE MENEZES	PROJETO: ENGR. CIVIL, CREAL, PR 7.235/0

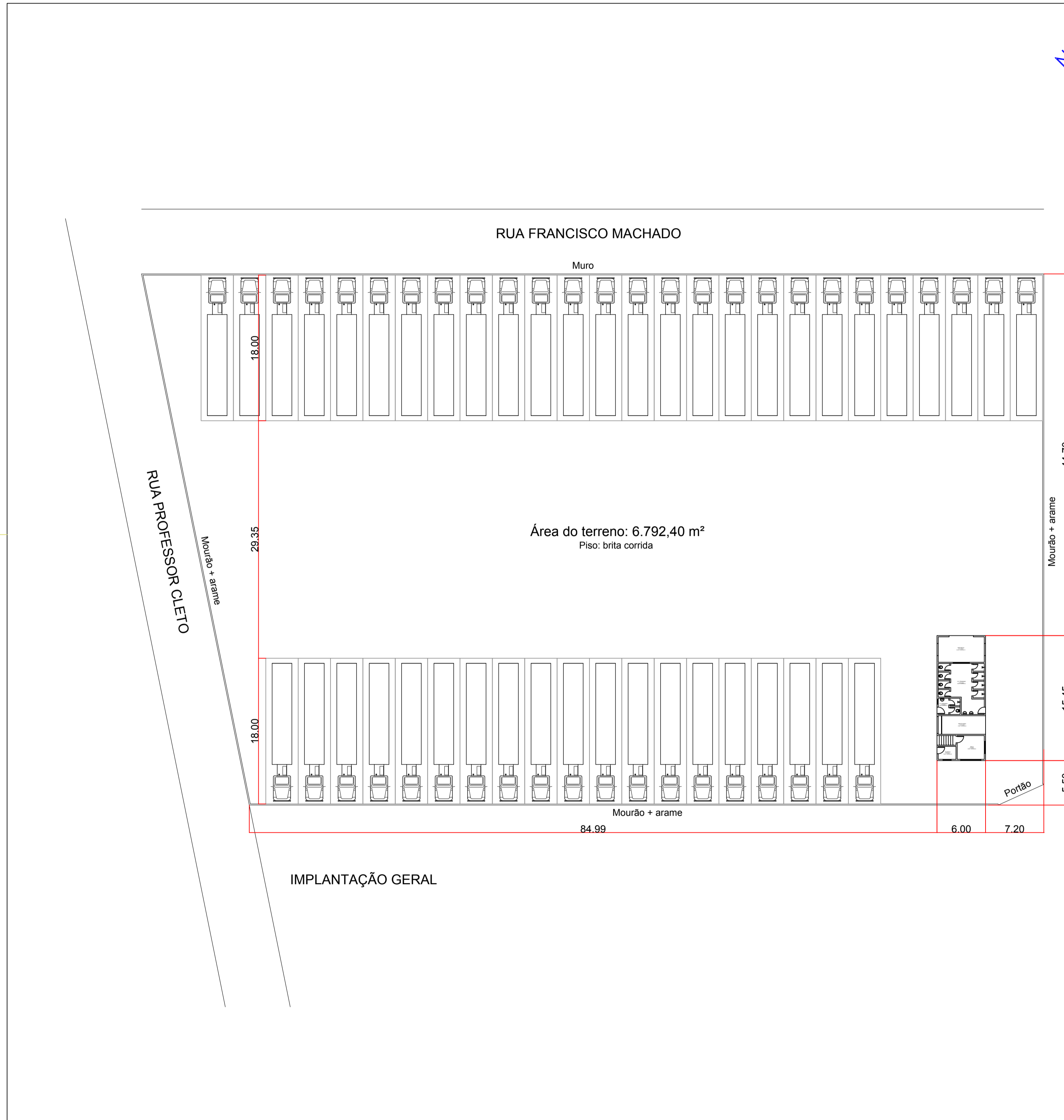
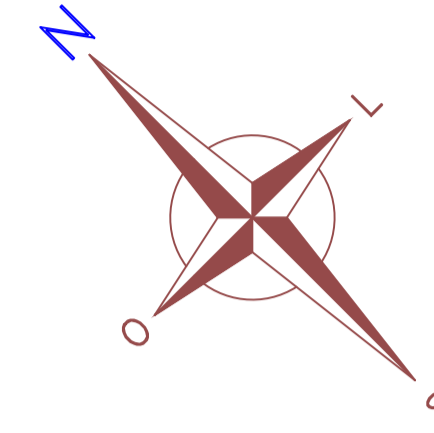


TABELA DE ESTATÍSTICA		
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL		
1 PROPRIETÁRIO	ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	
2 RESP. TÉCNICO - PROJETO	LUIZ ANTÔNIO DE MATOS	
3 RESP. TÉCNICO - EXECUÇÃO	LUIZ ANTÔNIO DE MATOS	
DADOS DO LOTE		
4 INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	9.540 - 9.363 - 11.249	
5 ZONA	VCQU-2	
6 ÁREA DO LOTE (m²)	6.792,40	
7 TESTADA	67,00	
8 NÚMERO PREDIAL	S/ NÚMERO	
DADOS DA EDIFICAÇÃO		
9 PORTE	002	
10 USO DA EDIFICAÇÃO	038	
11 RESIDÊNCIAS	0000	
12 COMÉRCIO	0000	
13 OUTROS USOS	00	
14 ELEVADORES	0000	
15 BLOCOS	01	
16 PAVIMENTOS	01	
17 PAV. TIPO	00	
18 SUBSÓLO	00	
19 COTA TERREO (m)	0,15	
20 ALTURA (m)	4,60	
21 ÁREA A REFORMAR (m²)	000,00	
22 ESTAC. COBERTO (m²)	000,00	
23 ESTAC. DESCOBERTO (m²)	6.699,70	
24 RECREAÇÃO DESC. (m²)	000,00	
25 ÁREA PV COMÉRCIO (m²)	000,00	
26 ESTAC. COMÉRCIO (m²)	000,00	
27 RECREAÇÃO COB. (m²)	000,00	
OBSERVAÇÃO		
ÁREAS DA EDIFICAÇÃO		
29	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)	000,00
30	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - PAVIMENTO TERREO (m²)	92,70
31	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - PAVIMENTO TIPO (m²)	000,00
32	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - OUTROS PAVIMENTOS (m²)	000,00
33	ÁREA CONSTRUÍDA - SUB-TOTAL (m²)	92,70
34	ÁREA CONSTRUÍDA A SER DEMOLIDA (m²)	000,00
35	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL (m²)	92,70
36	ÁREA ÚTIL TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)	000,00
37	ÁREA ÚTIL A SER DEMOLIDA (m²)	000,00
38	ÁREA ÚTIL TOTAL (m²)	92,70
39	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	1,36
40	TAXA DE IMPERMEABILIDADE (%)	98
41	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,013
42	RECUEO FRONTAL (m)	5 METROS
43	RECUEO LATERAL DIRETO (m)	2 METROS
44	RECUEO LATERAL ESQUERDO (m)	2 METROS
45	RECUEO FUNDOS (m)	2 METROS

PROPRIETÁRIO ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA		ESCALA: 1/500
REFERÊNCIA: PÁTIO DE ESTACIONAMENTO ALGOPER		DATA: 12/15
LOCALIZAÇÃO: PARANAGUÁ - PR		ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO GERAL
PROPRIETÁRIO ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	RESP. TÉCNICO LUIZ ANTONIO DE MATOS ENG. CIVIL CREA N: 7230- D - PR.	PRANCHAS: 01/02

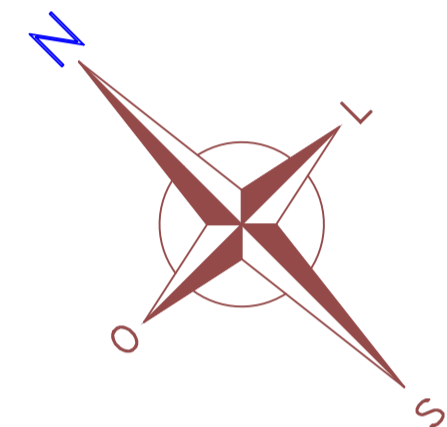
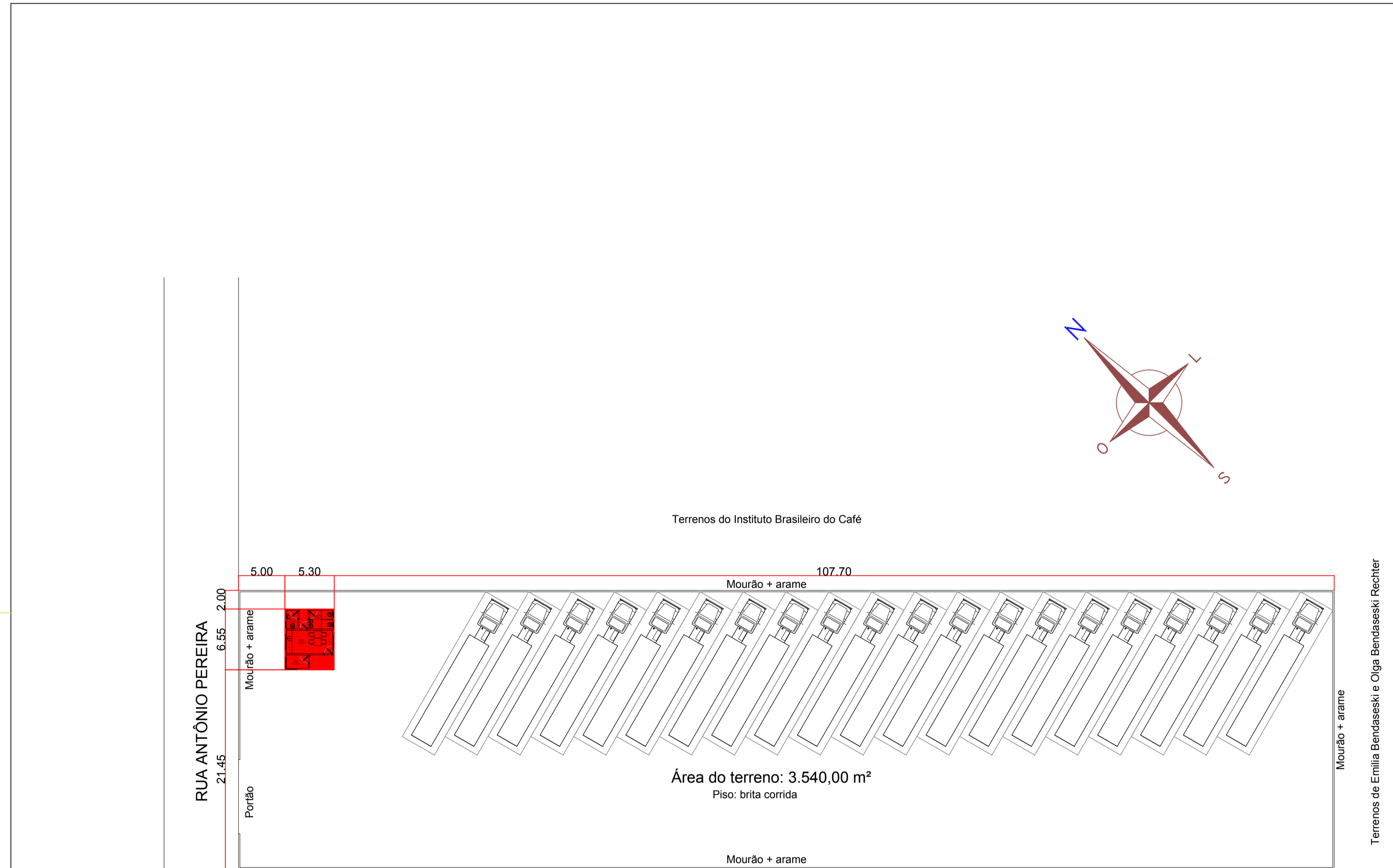
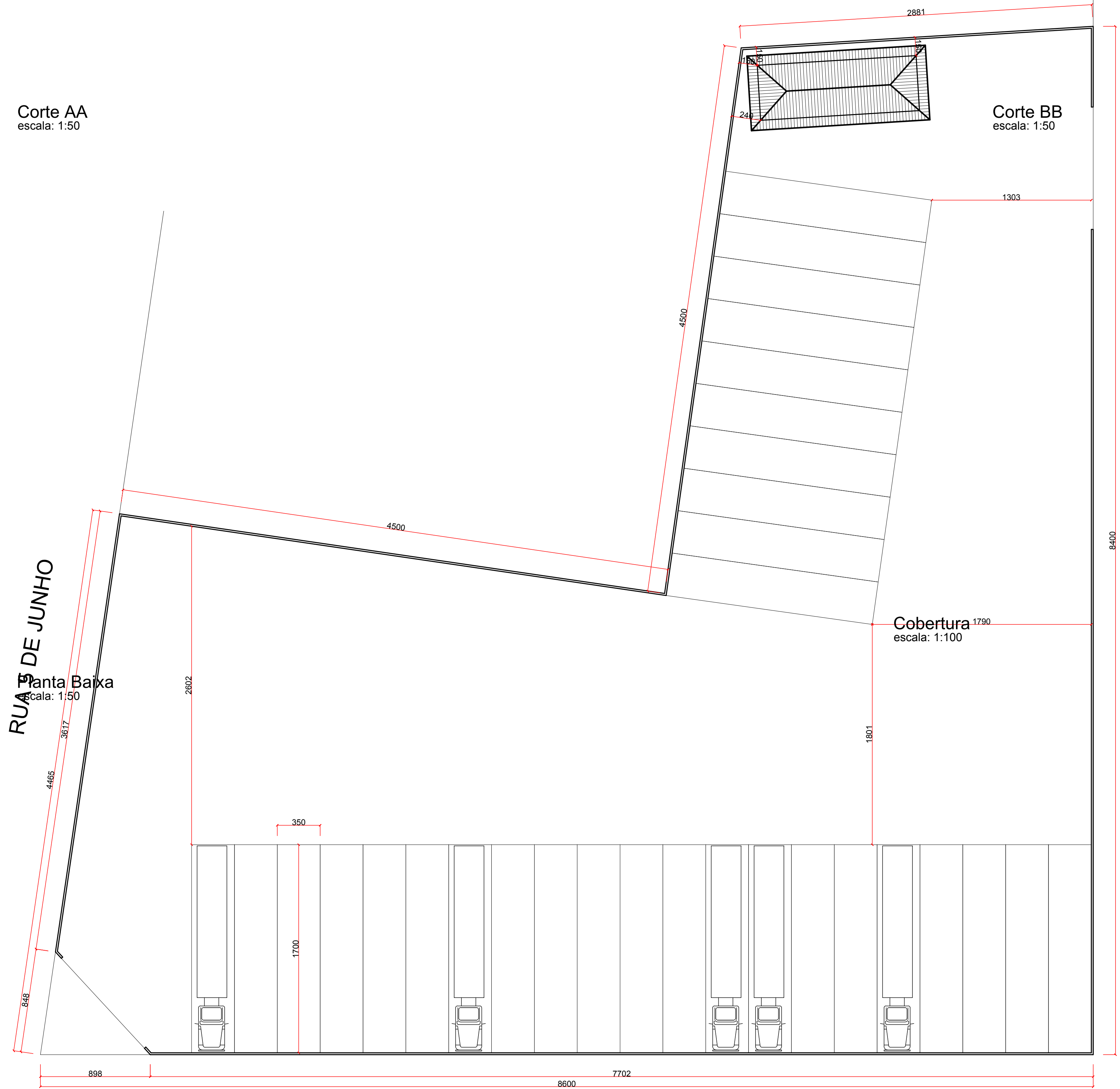


TABELA DE ESTATÍSTICA		
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL		
1 PROPRIETÁRIO	ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	
2 RESP. TÉCNICO - PROJETO	LUÍZ ANTÔNIO DE MATOS	
3 RESP. TÉCNICO - EXECUÇÃO	LUÍZ ANTÔNIO DE MATOS	
DADOS DO LOTE		
4 INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	39.948	
5 ZONA	VCCU-2	
6 ÁREA DO LOTE (m²)	3.540,00	
7 TESTADA	30,00	
8 NÚMERO PREDIAL	S/ NÚMERO	
DADOS DA EDIFICAÇÃO		
9 PORTE	002	
10 USO DA EDIFICAÇÃO	038	
11 RESIDÊNCIAS	0000	
12 COMÉRCIO	0000	
13 OUTROS USOS	00	
14 ELEVADORES	0000	
15 BLOCOS	01	
16 PAVIMENTOS	01	
17 PVTO. TIPO	00	
18 SUBSÓLO	00	
19 COTA TERREDO (m)	0,15	
20 ALTURA (m)	3,50	
21 ÁREA A REFORMAR (m²)	000,00	
22 ESTAC. COBERTO (m²)	000,00	
23 ESTAC. DESCOBERTO (m²)	3.505,30	
24 RECREAÇÃO DESC. (m²)	000,00	
25 ÁREA PI COMÉRCIO (m²)	000,00	
26 ESTAC. COMÉRCIO (m²)	000,00	
27 RECREAÇÃO COB. (m²)	000,00	
OBSERVAÇÃO		
ÁREAS DA EDIFICAÇÃO		
29	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)	000,00
30	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - PAVIMENTO TERREDO (m²)	34,70
31	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - PAVIMENTO TIPO (m²)	000,00
32	ÁREA A SER CONSTRUÍDA - OUTROS PAVIMENTOS (m²)	000,00
33	ÁREA CONSTRUÍDA - SUB-TOTAL (m²)	34,70
34	ÁREA CONSTRUÍDA A SER DEMOLIDA (m²)	000,00
35	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL (m²)	34,70
36	ÁREA ÚTIL TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)	000,00
37	ÁREA ÚTIL A SER DEMOLIDA (m²)	000,00
38	ÁREA ÚTIL TOTAL (m²)	34,70
39	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	0,9
40	TAXA DE IMPERMEABILIDADE (%)	99
41	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,008
42	RECUDO FRONTAL (m)	5 METROS
43	RECUDO LATERAL DIREITO (m)	2 METROS
44	RECUDO LATERAL ESQUERDO (m)	2 METROS
45	RECUDO FUNDOS (m)	2 METROS

PROPRIETÁRIO ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA		ESCALA: 1/500
REFERÊNCIA: PÁTIO DE ESTACIONAMENTO ÁREA PEDRO COMINESE		DATA: 12/15
LOCALIZAÇÃO: PARANAGUÁ - PR		
ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO GERAL		
PROPRIETÁRIO ROCHA TERMINAIS PORTUÁRIOS E LOGÍSTICA SA	RESP. TÉCNICO LUÍZ ANTÔNIO DE MATOS ENG. CIVIL CREA Nº - 7230 - D - PR.	PRANCHAS: 01/02

IMPLANTAÇÃO GERAL



Corte AA
escala: 1:50

Corte BB
escala: 1:50

Cobertura
escala: 1:100

Planta Baixa
escala: 1:50

Elevação
escala: 1:50

RUA MANOEL BONIFÁCIO

RUA BARÃO DO RIO BRANCO

TABELA DE ESTATÍSTICA		
DADOS DO PROPRIETÁRIO E PROFISSIONAL		
1 PROPRIETÁRIO	ROCHA TOP TERMINAIS E OPERADORES PORTUÁRIOS	
2 RESP. TÉCNICO - PROJETO	LLUIZ ANTÔNIO DE MATOS	
ENGR. CIVIL - CREA nº	7.230-D / PR	
3 RESP. TÉCNICO - EXECUÇÃO	LLUIZ ANTÔNIO DE MATOS	
ENGR. CIVIL - CREA nº	7.230-D / PR	
DADOS DO LOTE		
4 INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	09.5.34.022.0350.001	
5 ZONA	6 ÁREA DO LOTE (m²)	
	4.744,7342	
7 TESTADA	8 NÚMERO PREDIAL	
	S/N	
DADOS DA EDIFICAÇÃO		
9 NOME	10 TIPO DA EDIFICAÇÃO	
	11 ASSINICRIÇÃO	
	12 COMÉRCIO	
13 OUTROS USOS	14 ELEVADORES	
	15 BLOCOS	
	16 PAVIMENTOS	
	17 PAV. TIPO	
18 SUBSOLO	19 COTA TERREJO (m)	
	20 ALTURA (m)	
	21 ÁREA A REFORMAR (m²)	
22 ESTAC. COBERTO (m²)	23 ESTAC. DESCOBERTO (m²)	
	24 RECREAÇÃO DESC. (m²)	
25 ÁREA IN. COMÉRCIO (m²)	26 ESTAC. COMÉRCIO (m²)	
	27 RECREAÇÃO COB. (m²)	
OBSEVAÇÃO		
ÁREAS DA EDIFICAÇÃO		
29	ÁREA CONSTRUIDA TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)	0,00
30	ÁREA A SER CONSTRUIDA - PAVIMENTO TERREJO (m²)	58,50
31	ÁREA A SER CONSTRUIDA - PAVIMENTO TIPO (m²)	0,00
32	ÁREA A SER CONSTRUIDA - OUTROS PAVIMENTOS (m²)	0,00
33	ÁREA CONSTRUIDA - SUB-TOTAL (m²)	58,50
34	ÁREA CONSTRUIDA A SER DEMOLIDA (m²)	0,00
35	ÁREA CONSTRUIDA TOTAL (m²)	58,50
36	ÁREA ÚTIL TOTAL - ANTERIORMENTE (m²)	0,00
37	ÁREA ÚTIL A SER DEMOLIDA (m²)	0,00
38	ÁREA ÚTIL TOTAL (m²)	52,08
39	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	27,3
40	TAXA DE PERMEABILIDADE (%)	46,84
41	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,27
42	RECUO FRONTAL (m)	3,70
43	RECUO LATERAL DIREITO (m)	0,00
44	RECUO LATERAL ESQUERDO (m)	3,35
45	RECUO FUNDOS (m)	10,00

CONSULTA APROVADA		ANAL	
PREFEITURA		SAÚDE	
SECRETÁRIO		DIRETOR	
EMPRESA: ROCHA TOP TERMINAIS E OPERADORES PORTUÁRIOS LTDA DATA: 09/18/2016		LOCAL: PARANAGUÁ - PR PROJETO: PLANTA, CORTES, ELEVACÃO, COBERTURA	
ESTACIONAMENTO PPS		DATA: 09/03	
ROCHA TOP TERMINAIS E OPERADORES PORTUÁRIOS LTDA		LUIZ ANTÔNIO DE MATOS ENGR. CIVIL, CREA, PR. 7.230/D	