



LEI COMPLEMENTAR Nº 111, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2009.
ANEXO IV

TABELA DE VALORES PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E DA TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE PARCELAMENTOS DO SOLO EXERCÍCIO 2010									
ITEM	I – APROVAÇÃO DE PROJETOS DE CONSTRUÇÃO , compreendendo análise, aprovação, substituição, reforma, demolição vistoria e regularização de edificações.								
01	Análise para Consulta Aprovada de projetos – somente para os itens 02, 03 e 05								
02	Aprovação de projetos (para construção e ampliação)								
03	Substituição de projetos, reformas e demolição								
04	Vistoria para conclusão de obras (total ou parcial) – habite-se								
05	Regularização								
06	Laudo de Vistoria Técnica e 2ª via de Alvará de Construção e de Laudo de Vistoria Técnica								
07	Guia Amarela								
Para as atividades listadas nos itens 01, 02, 03, 04, 05 e 06 acima, a cobrança da taxa será feita de acordo com a tabela abaixo, sendo que o seu valor varia de acordo com o enquadramento dentro de uma determinada faixa de área construída.									
ITEM	VALOR (UFM) POR ÁREA (m²)								
	Até 60 m²	60,01 a 100 m²	100,01 a 200 m²	200,01 a 400 m²	400,01 a 600 m²	600,01 a 1.000 m²	1.000,01 a 2.000 m²	2.000,01 a 6.000 m²	Acima de 6.000,01 m²
01	0,10	0,10	0,15	0,15	0,20	0,20	0,30	0,30	0,30
02	0,50	0,80	0,90	1,00	1,15	1,17	1,19	1,20	1,25
03	0,15	0,24	0,27	0,30	0,35	0,35	0,36	0,36	0,37
04	0,25	0,40	0,45	0,50	0,58	0,59	0,60	0,60	0,63
05	0,70	1,12	1,26	1,4	1,61	1,64	1,66	1,68	1,75
06	20	20	20	20	20	20	20	20	20
07	10	10	10	10	10	10	10	10	10
ITEM	II – APROVAÇÃO DE PARCELAMENTOS DO SOLO , compreendendo a análise prévia de projetos para unificação/subdivisão de terrenos, de loteamentos e afins e execução de levantamentos topográficos e outros.								
08	Análise prévia de projetos de unificação/subdivisão de terrenos (por lote / por lote resultante)								
09	Análise prévia de projetos para loteamentos. (por m² do terreno original)								
10	Unificação/subdivisão (por lote / por lote resultante)								
11	Execução de levantamento topográfico planimétrico e altimétrico (por m² / por tipo de levantamento);								
12	Aprovação de loteamento (por m² do terreno original)								
13	Definição do alinhamento predial (por metro linear)								
Para as atividades listadas nos itens 05, 06, 07, 08 e 09 acima, a cobrança da taxa específica ou da taxa da análise prévia, será feita de acordo com a tabela abaixo, sendo que o seu valor varia de acordo com o enquadramento dentro de uma determinada faixa de área ou lote.									
ITEM	ÁREA (m²) / Por lote/ Por lote Resultante/ Por metro linear – VALOR (UFM)								
08	1								
09	0,01								
10	15								
11	0,70								
12	0,1								
13	10								
ITEM	III – Análise Prévia para APROVAÇÃO DE PARCELAMENTO DO SOLO RURAL , compreendendo a aprovação de loteamento, subdivisão e unificação.(m²)								
14	Até 20.000 (vinte mil) metros quadrados								0,1
15	Sobre o que exceder a 20.000 (vinte mil) metros quadrados, por 10.000 (dez mil) metros quadrados ou fração								0,05